TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

VNO infrastruktūros įrengimo (AOS senų statinių demontavimas, naujų statinių statyba, P6 aikštelės prijungimas prie Airside ir aviacinio kuro automobilių stovėjimo aikštelės įrengimas) darbai suprojektavimu ir projekto vykdymo priežiūros paslaugomis

1. PIRKIMO OBJEKTO APRAŠYMAS

1.1. SĄVOKOS

1.1.1. **Užsakovas –** AB Lietuvos oro uostai.

1.1.2. **Tiekėjas / Rangovas** – ūkio subjektas – fizinis asmuo, privatusis juridinis asmuo, viešasis juridinis asmuo, kitos organizacijos ir jų padaliniai ar tokių asmenų grupė, su kuriuo Užsakovas sudaro Sutartį.

1.1.3. **Rangos darbai** – VNO infrastruktūros įrengimas (AOS senų statinių demontavimas, naujų statinių statyba, P6 aikštelės prijungimas prie Airside ir aviacinio kuro automobilių stovėjimo aikštelės įrengimas).

1.1.4. **Paslaugos** – Rangos darbų projektavimas ir su projekto parengimu susijusios paslaugos, konsultavimas parengto projekto klausimais, projekto vykdymo priežiūra.

1.1.5. **Sutartis** – Sutartis, sudaroma tarp **Tiekėjo / Rangovo** ir **Užsakovo** dėl Pirkimo objekto.

1.1.6. **VNO –** Vilniaus oro uostas.

1.1.7. **VNO Airside** – kontroliuojama terminalo arba aerodromo dalis, į kurią patekti reikalingi leidimai, o patekimas galimas tik atlikus aviacijos saugumo patikrinimo procedūras.

1.1.8. **P6 aikštelė** – *Unipark* valdoma parkavimo aikštelė, adresu Rodūnios kelias 10a, Vilnius.

1.1.9. **AOS** – Aerodromo operacijų skyrius, vykdantis aerodromo priežiūros funkcijas.

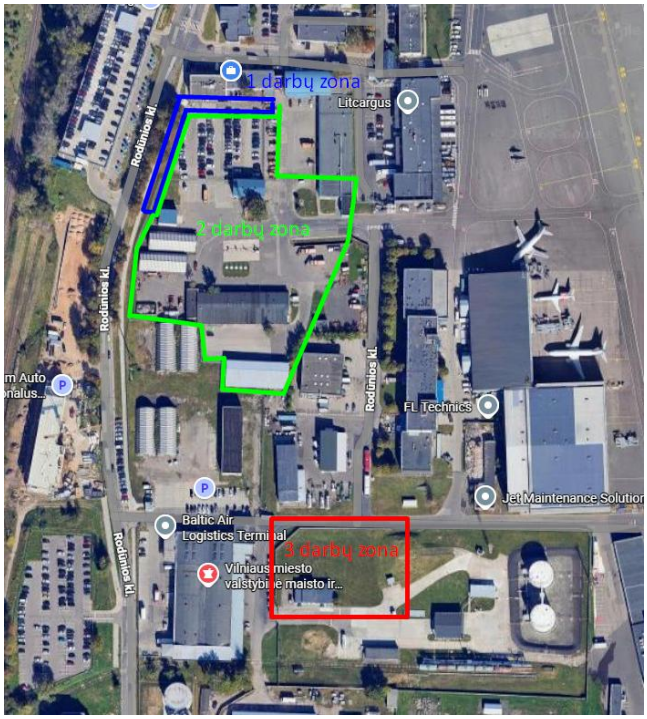
1.2. PIRKIMO OBJEKTAS

1.2.1. **Pirkimo objektas** – VNO infrastruktūros įrengimo (AOS senų statinių demontavimas, naujų statinių statyba, P6 aikštelės prijungimas prie Airside ir aviacinio kuro automobilių stovėjimo aikštelės įrengimas) darbai su projektavimu ir projekto vykdymo priežiūros paslaugomis.

1.2.2. Projektas skaidomas į darbų zonas:

- **I darbų zona.** Perimetro tvoros (P6 aikštelės vietoje) su priklausiniais perkėlimo projektavimas ir statybos darbai.
- **II darbų zona.** AOS pastatų ir infrastruktūros (susisiekimo, inžinerinių tinklų, dangų ir kt.) projektavimas ir statybos darbai.
- **III darbų zona.** Aviacinio kuro automobilių aikštelė su stogine ir infrastruktūros (susisiekimo ir inžinerinių tinklų ir kt.) projektavimas ir statybos darbai.

1.2.3. Pirkimo objektas į dalis neskaidomas.



1 pav. *Pažymėtos darbų zonos*

1.3. PIRKIMO OBJEKTO APRAŠYMAS IR TIKSLAI

1.3.1. **Pirkimo objekto tikslai pagal darbų zonas:**

1.3.1.3. **I darbų zona. Perimetro tvoros (P6 aikštelės vietoje) su priklausiniais perkėlimo projektavimas ir įrengimas.**

1.3.1.3.1. Tiekėjas turi parengti projektinius pasiūlymus (toliau – PP), gauti statybą leidžiantį dokumentą (toliau – SLD) (jeigu reikalingas), paruošti techninį darbo projektą (toliau – TDP), gauti teigiamą ekspertizės išvadą žemiau išvardintai projektavimo apimčiai:

- Naujos perimetro tvoros, su pilna infrastruktūra, sprendiniai (apie 105 m) ir senos tvoros demontavimo sprendiniai;
- Naujos ryšių infrastruktūros (ryšių kanalizacijos) skirtos perimetro tvoros apsaugai įrengimo, senos ryšių kanalizacijos demontavimo ir utilizavimo sprendiniai.
- Naujų elektros, optinių ir duomenų kabelių skirtų perimetro tvoros apsaugos sistemai įrengimo, pajungimo, sistemos veikimo atstatymo sprendiniai.
- El. krovimo įvadų sprendiniai.

1.3.1.3.2. Pagal parengtą projektą atlikti statybos darbus.

1.3.1.4. **II darbų zona. AOS pastatų ir infrastruktūros (susisiekimo, inžinerinių tinklų, dangų ir kt.) projektavimas ir statyba.**

1.3.1.4.1. Tiekėjas turi parengti PP, gauti SLD, paruošti TDP ir gauti teigiamą projekto ekspertizės išvadą žemiau išvardintai apimčiai:

- naujo cheminio reagento angaro-sandėlio (apie 550 m^2) statybos sprendiniai;
- cisternų skystajam cheminiam reagentui (2 vnt. po 50 m^3) įrengimo sprendiniai;
- garažo specialios paskirties automobiliams (apie 320 m^2) statybos sprendiniai;
- multifunkcinio pastato su priedanga statybos sprendiniai: I aukšte (apie 830 m^2) – priedanga (apie 200 m^2), nauja plovykla, autoremonto dirbtuvės didelių gabaritų spec. transportui, garažas sukibimo matavimo įrangai, II aukšte (apie 700 m^2) – AOS administracinės patalpos;
- naujos dangos vietoj gruntinės dalies (apie 440 m^2) prie dabartinių autoremonto dirbtuvių įrengimo sprendiniai;

- naujos dangos prie būsimo cheminio reagento angaro-sandėlio ir naujo garažo (apie 350 m^2) įrengimo sprendiniai;
- naujos dangos naftos gaudyklių zonoje ir P6 aikštelės pakraštyje (apie 500 m^2) įrengimo sprendiniai;
- naujos dangos aplink būsimą plovyklos ir autoremonto dirbtuvių pastatą (600 m^2) įrengimo sprendiniai;
- naujos dangos vietoj demontuoto administracinio pastato (apie 960 m^2) įrengimo sprendiniai;
- ir įvertinus poreikį visoje darbų zonos teritorijoje dangos atstatymo / įrengimo sprendinių (aplink kitus pastatus ir pan.), kiek tai reikalinga tinkamam Sutarties įgyvendinimui;
- senos plovyklos, 2 arkinių sandėlių, seno AOS administracinio pastato, senų garažų, pastato prie naujos el. krovimo stotelių zonos griovimo sprendiniai ir vidinės tvoros iš plokščių demontavimo sprendiniai.

1.3.1.4.2. Pagal parengtą projektą atlikti statybos darbus.

1.3.1.5. **III darbų zona. Aviacinio kuro automobilių aikštelės su stogine ir infrastruktūros (susisiekimo ir inžinerinių tinklų ir kt.) projektavimas ir statyba.**

1.3.1.5.1. Tiekėjas turi parengti PP, gauti SLD, paruošti TDP ir gauti teigiamą projekto ekspertizės išvadą žemiau išvardintai apimčiai:

- Naujos metalinės tinklinės tvoros (apie 140 m) ir senos tvoros demontavimo (apie 100 m) sprendiniai;
- Naujos asfaltbetonio ar betono dangos (apie 3100 m2) įrengimo sprendiniai;
- Naujų dyzelio talpų vietos (2 vnt.), automobilių stoginės (apie 400 m2) testavimui, sandėliukų ir ofiso sprendiniai;
- Naujų inžinerinių tinklų, elektros, ryšių, naftos gaudyklių, vandens nuotekų sprendiniai.

1.3.1.5.2. Pagal parengtą projektą atlikti statybos darbus.

1.3.2. **Pirkimo objekto bendrieji tikslai:**

1.3.2.3. Suprojektuoti ir įrengti visų naujų pastatų funkcionavimui reikalingus naujus inžinerinių sistemų sprendinius (šildymas, vėdinimas, priverstinės dūmų ištraukimo sistemos, vanduo, nuotekos, naftos gaudyklės, oro sistema dirbtuvėms ir plovyklai, dyzelgeneratotiai, akumuliatorių krovimo įvadai ir kt.), elektrotechnikos, elektroninių ryšių ir signalizacijos projektinius sprendinius ir jų atvedimo iki pastatų sprendinius.

1.3.2.4. Parinkti kokybišką statybą ir ekonomišką eksploataciją grindžiamus pastatų sprendinius, numatyti racionalius ir ekonomiškai pagrįstus inžinerinių ir priešgaisrinių sistemų sprendinius. Pastatai ir jų prieigos turi būti projektuojami vadovaujantis tvarumo bei draugiškumo aplinkai principais.

1.3.2.5. Projektuojamų pastatų aukštingumas turi būti įvertintas remiantis ICAO kliūčių plokštumų reikalavimais ir neturi viršyti nustatytų reikalavimų.

1.3.2.6. Įvertinus transporto rūšis, kiekius, jų remonto ir priežiūros specifiką, suprojektuoti ir įrengti patogius pastatus, vientisą transporto judėjimą teritorijoje. Turi būti įvertinti šie faktoriai:

1.3.2.6.1. plačiausia transporto priemonė – didelio našumo sniego valymo automobilis 5,5 metro pločio, kai priekinis sniego verstuvas suskleistas, 8 metrai – kai priekinis verstuvas išskleistas. Jį gali reikti išskleisti plovykloje arba naujose autoremonto dirbtuvėse atliekant automobilio remontą, aptarnavimą, arba įvažiuoti į plovyklą arba dirbtuves su sugedusiu 8 metrų verstuvu (iš viso automobilių yra 4 vnt.);

1.3.2.6.2. ilgiausia transporto priemonė – didelio našumo sniego valymo automobilis 20 metrų;

1.3.2.6.3. kita plačiausia transporto priemonė kompaktinio tipo sniego valymo automobilio verstuvo plotis 6,0 metrai pasukus kampu, nepasukto kampu verstuvo plotis 6,4 metro (iš viso automobilių yra 4 vnt.);

1.3.2.6.4. aukščiausia transporto priemonė – kompaktinio tipo sniego valymo automobilis 4,1 metro (be pakelto galinio variklio dangčio);

1.3.2.6.5. Sunkiausia transporto priemonė – priešgaisrinis automobilis Rosenbauer su vandeniu 39 tonos.

1.3.2.7. Suprojektuoti ir įrengti būtinus dangų, pagrindų, gerbūvio ir įrenginių projektinius sprendinius visoje teritorijoje (žr. 1 pav. Pažymėtos darbų zonos). Numatyti esamų bei naujai projektuojamų dangų sklandų sujungimą ir esant poreikiui parengti būtinus dangų nufrezavimo, dangų suvedimo ir kitus būtinus projektinius sprendinius.

1.3.2.8. Pagal esamą situaciją turi būti įvertinti ir pagal poreikį suprojektuoti visų teritorijoje esančių inžinerinių komunikacijų iškėlimo / įgilinimo sprendiniai (žr. 1 pav. Pažymėtos darbų zonos).

1.3.2.9. Numatyti nagrinėjamoje teritorijoje (žr. 1 pav. Pažymėtos darbų zonos) esamų ir nenaudojamų įrenginių / pastatų / statinių demontavimo ir jų likučių pašalinimo sprendinius.

1.3.2.10. Suprojektuoti ir įrengti visoje teritorijoje (žr. 1 pav. Pažymėtos darbų zonos) gruntinės dalies planiravimus bei paviršinio lietaus nuotekų vandens nuvedimo sistemų (latakai, surinkimo šuliniai, infiltracinės uždaros talpos ir kt.) sprendinius.

1.3.2.11. Suprojektuoti ir įrengti reikiamus inžinerinių komunikacijų ir infrastruktūros sprendinius ir kiekius visoje nagrinėjamoje teritorijoje (žr. 1 pav. Pažymėtos darbų zonos).

1.3.2.12. Degalinės įrangai ir kitiems (2.2. p. ir 2.3. p.) nurodytiems naujiems statiniams, talpoms turi būti numatytas ir parinktas pagal būsimą apkrovą bei įrengtas naujas stacionarus dyzelinis generatorius. Vertinant preliminariai, dyzelinis generatorius turi būti ne mažiau 400 kVA (ne mažiau 320 kW). Į visus pastatus turi būti atvesti nauji elektros, ryšio ir priešgaisriniai tinklai. Nauji elektros tinklai statiniams ir įrangai turi būti prijungti prie esamų oro uosto elektros tinklų. Visais atvejais visi nauji statiniai, talpos cheminiam reagentui ir degalinė turi būti prijungti ir prie dyzelgeneratoriaus.

1.3.2.13. ***Atliekant projektavimo darbus būtina įvertinti (ir esant poreikiui suderinti tarpusavyje) lygiagrečiai VNO teritorijoje projektuojamų ir / ar įgyvendinamų besiribojančių projektų projektinius sprendinius ir jų įtaką šio projekto projektiniams sprendiniams ir gretimų projektų įgyvendinimo vientisumui.***

1.3.2.14. Visi šioje specifikacijoje pateikti grafiniai vaizdai ir iliustracijos / vizualizacijos yra preliminarūs, skirti tik įsivertinti numatomų projektavimo darbų apimtis teikiant pasiūlymą.

2. REIKALAVIMAI PIRKIMO OBJEKTO PROJEKTAVIMUI

2.1. REIKALAVIMAI I DARBŲ ZONOS PROJEKTAVIMUI

2.1.1. Pagal Užsakovo reikalavimus suprojektuoti perimetro apsaugos tvorą su koncertinos viela (toliau – perimetro tvora), prijungiant P6 aikštelę prie VNO Airside kontroliuojamos zonos.

2.1.2. Projekte numatyti esamoje teritorijoje (žr. 1 pav.) demontuoti esamą perimetro apsaugos tvoros dalį su kelio užtvaro sistema bei kitais jai priklausančiais įrenginiais.

2.1.3. Pagal Užsakovo reikalavimus suprojektuoti perimetro tvoros apsaugos sistemą, atsižvelgiant į esamos sistemos principą. Esamos sistemos projekto byla turės būti papildyta naujais suprojektuotais sistemos sprendiniais (planais, schemomis) iki rangos darbų pradžios. Esamą sistemos projekto bylą Užsakovas pateiks Tiekėjui / Rangovui Sutarties vykdymo metu.

2.1.4. Esamoje sistemoje naudojamas sensorinis detekcinis signalizacijos kabelis Senstar FlexZone (G6FG0200) ir vaizdo stebėjimo kameros (stacionarios Wisenet XNB-6000 ir valdomos Honeywell HDZ302DE). Tiekėjas projektuojant sprendinį gali perkelti esamas vaizdo stebėjimo kameras ir pagal poreikį nusimatyti reikiamą kiekį naujų vaizdo kamerų. Bendrai projektuojamas vaizdo kamerų kiekis (esamos + naujos) turi uždengti visą naujai įrengiamos perimetro tvoros ruožą.

2.1.5. Projektuojant perimetro tvoros perkėlimo sprendinius užtikrinti, kad suprojektuoti naujos perimetro tvoros bei vaizdo stebėjimo kamerų sprendiniai nebūtų prastesni negu esami teritorijoje ir kad vaizdo stebėjimo sistema efektyviai padengtų visą projektuojamos teritorijos plotą, t. y. pagal poreikį įvertinti vaizdo stebėjimo kamerų kiekį. Naujai projektuojama įranga turi būti suderinama su esama perimetro apsaugos sistemos programine įranga ir suderinta su Užsakovu.

2.1.6. Suprojektuoti perimetro tvoros vaizdo kamerų pajungimo ir integravimo į esamą sistemą sprendinius.

2.1.7. Suprojektuoti perimetro tvoros signalizacijos kabelio pajungimo, derinimo ir integravimo į esamą sistemą sprendinius.
2.1.8. Pagal Užsakovo reikalavimus suprojektuotai perimetro tvoros apsaugos sistemai (sensorinis kabelis + vaizdo kameros) numatyti visą reikiamą įrangos kiekį (spintos, valdikliai, atramos, kabeliai, kabelinės trasos, komutatoriai ir kt.) ir jos montavimą bei prijungimą prie esamos apsaugos sistemos.
2.1.9. Perkeliama perimetro tvora turi būti suprojektuota su įgilintu pamatu. Projektuojama tvora prie statinių turi būti numatyta tiesia linija (žr. *2 pav. Esama perimetro tvora (mėlyna linija), kurią reikės demontuoti ir naujos perimetro tvoros*). Plačiausioje dalyje (akligatvyje prie pastato) įvertinti atliekant modeliavimą lengvųjų automobilių parkavimo prie pastato galimybę ir rekomenduojamus atstumus suderinti su Užsakovu.
2.1.10. Numatyti ir įrengti asfaltbetonio dangas senos tvoros atramų ir kelio užtvaro bei jo priklausinių (prie Rodūnios kelio) demontavimo vietose. Tvorą nuo pastato įrengti tokiu atstumu, kad būtų galima numatyti parkavimo vietas, nurodytas punkte 2.1.11, ir būtų užtikrinamas privažiavimas gaisro atveju.



2 pav. *Esama perimetro tvora (mėlyna linija), kurią reikės demontuoti ir naujos perimetro tvoros preliminari vieta (raudona linija)*

2.1.11. Šalia pastato (žr. 3 pav. Preliminari parkavimo zona (geltonos linijos)) suprojektuoti stovėjimo vietas ir numatyti bei atlikti horizontalų dangų ženklinimą automobilių parkavimui.



3 pav. *Preliminari parkavimo zona (geltonos linijos)*

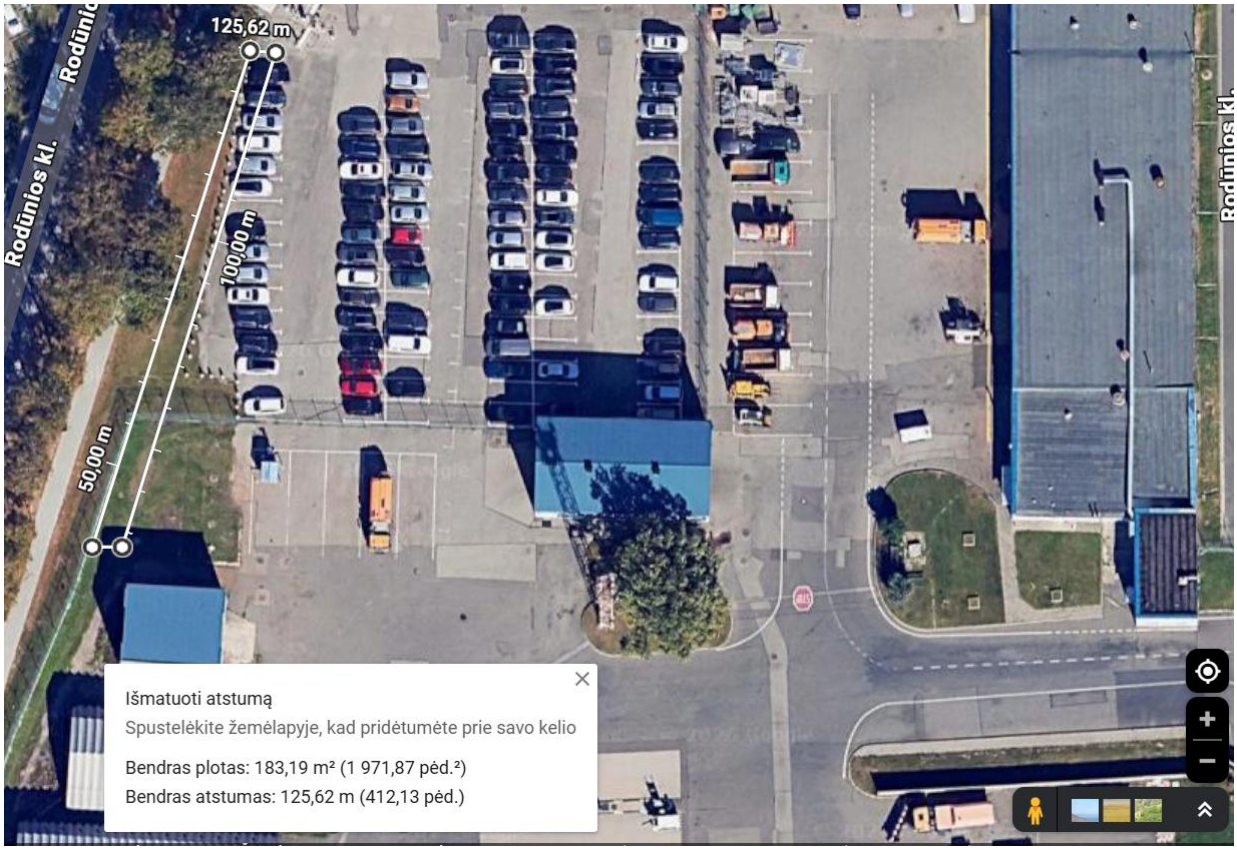
2.1.12. Palei išorinę perimetro tvoros dalį (sniego valymo automobilių parkavimo zonoje) (žr. 5 pav. Plotas prie naujos tvoros (pažymėtas balta linija), kuriame turi būti įrengti krovimo įvadai) prie naujos tvoros suprojektuoti, atvesti elektros tinklus ir įrengti el. maitinimo įvadus sniego valymo technikos akumuliatorių palaikymui / krovimui (kad neišsikrautų ilgo parkavimo metu). Turi būti suprojektuoti ir įrengti 5 krovimo įvadai – kiekviename įvade po du "Nato" lizdus. Įvaduose kiekvienam lizdui reikalingi parametrai 16A – 6 h / 200-250V 50-60 Hz, saugos klasė ne žemesnė kaip IP67, įvadų lizdų aukštis nuo žemės apie 1200 mm. Įvadų konstrukcijos pagrindas turi būti gerai pritvirtintas prie įrengto gelžbetoninio pagrindo. Įvadų konstrukcija turi būti padengta karšto cinkavimo būdu, kad nekoroduotų. Pridedami konstrukcijos ir kištukinių lizdų pavyzdžiai:







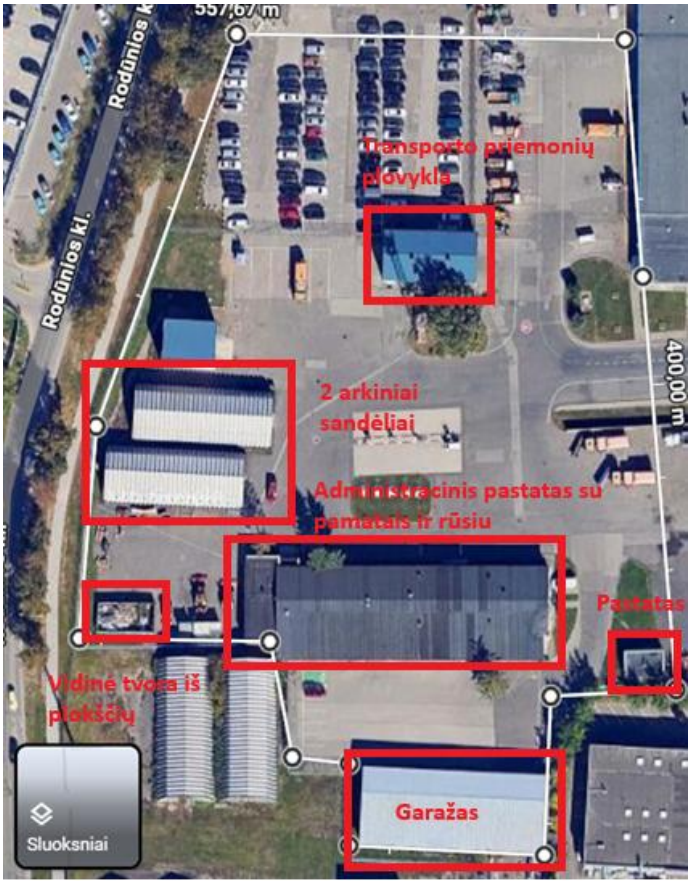
4 pav. *Konstrukcijos ir kištukinių lizdų pavyzdžiai*



***5 pav**. Plotas prie naujos tvoros (pažymėtas balta linija), kuriame turi būti įrengti krovimo įvadai*

2.2. REIKALAVIMAI II DARBŲ ZONOS PROJEKTAVIMUI

2.2.1. Esamoje objekto teritorijoje (žr. 6 pav. Griaunami statiniai) parengti esamos transporto priemonių plovyklos, 2 arkinių sandėlių, administracinio pastato su pamatais ir rūsiu, pastato būsimoje el. krovimo stotelių zonoje, vidinės tvoros iš plokščių, garažų griovimo projektus (kiekvienam statiniui parengti atskirai). Nugriovus statinius pilnai utilizuoti statybines šiukšles.



6 pav. *Griaunami statiniai*

2.2.2. Griaunamų statinių kadastrinės bylos pateikiamos Techninės specifikacijos prieduose Nr. 1-5:

Griaunami statiniai	**Kadastrinės bylos**	**Plotas, m^2**	**Tūris, m^3**
Transporto priemonių plovykla	1097-0044-5770	176,91	1370
Arkiniai sandėliai	1097-0044-5605	377,19	924
Arkiniai sandėliai	1097-0044-5592	377,19	924
Sandėlis su rūsiu	1097-0044-5405	1236,51	5380
Garažas	1097-0044-5450	612,17	2874

2.2.3. Esamoje teritorijoje (žr. 7 pav. Naujo angaro-sandėlio preliminari vieta (balta linija)) turi būti suprojektuotas naujas vieno aukšto angaras-sandėlis (apie 550 m^2) cheminiam reagentui sandėliuoti. Šiuo metu laikomo cheminio reagento techninė specifikacija pateikiama Techninės specifikacijos priede Nr. 6.

2.2.4. **Reikalavimai angarui-sandėliui:**

2.2.4.1. Sandėlio aukštis, plotis, ilgis turi būti suprojektuotas atsižvelgiant į tiltinio krano konstrukcijų ir technikos įvažiuosiančios į sandėlį matmenis.

2.2.4.2. Sandėlyje turi būti suprojektuota galinga priverstinė ventiliacijos sistema su filtrais, sulaikančiais cheminio reagento dulkes, numatytas patogus filtravimo medžiagos keitimas-valymas, paprastas ir patogus filtruojančio įrenginio aptarnavimas.

2.2.4.3. Sandėlyje turi būti suprojektuota priverstinė oro ištraukimo sistema technikos išmetamųjų dujų pašalinimui iš sandėlio.

2.2.4.4. Sandėlyje turi būti suprojektuotas tiltinis kranas (cheminio reagento pakrovimui bet kurioje angaro vietoje), galintis pakrauti didmaišius į cheminio reagento barstytuvus. Tiltinio krano

aukštis turi būti suprojektuotas ir įrengtas atsižvelgiant į: barstytuvo bunkerio aukštį nuo žemės - 4 metrai, didmaišio su ištemptais diržais aukštį - 2 metrai, rezervą jeigu kartais diržai išsitemptų labiau. Lubų aukštis turi būti suprojektuotas taip, kad avariniu atveju didmaišį galėtų pakrauti teleskopinis krautuvas Bobcat, jo strėlės aukščiausias taškas didmaišio krovimo metu apie 7 metrai.

2.2.4.5. Reikalavimai kranui:

Reikalavimas	**Parametras**
Krano kėlimo galia	ne mažiau kaip 1500 kg
Aplinkos temperatūra	kranas ir jo elektrinės sistemos turi būti pritaikytos dirbti prie - (minus) 20°C temperatūros ar žemesnėje temperatūroje
Kėlimo mechanizmo darbo klasė FEM/ISO (arba lygiavertė)	ne žemesnė kaip M5
Apsaugos klasė	ne žemesnė kaip IP55
Elektros maitinimo sistema	uždaro tipo
Korozinė apsauga pagal ISO 12944 (arba lygiavertį)	ne žemesnė kaip C3
Krano garantija	ne mažiau kaip 24 mėn.

2.2.4.5.1. Krano gamintojas ar jo įgaliotas atstovas privalo užtikrinti operatyvų autorizuotą techninį aptarnavimą ir remontą Užsakovo teritorijoje, bei skubų atsarginių dalių tiekimą gedimo atveju garantinio laikotarpio metu. Operatyvus reagavimas turi būti užtikrintas per 24 valandas, siekiant nustatyti gedimą. Gedimas turi būti pašalintas ir remonto darbai atlikti per 3 darbo dienas.

2.2.4.5.2. Tiltinio krano gamintojas privalo garantuoti atsarginių dalių tiekimą ne trumpesnį kaip 15 metų laikotarpį nuo įrangos perdavimo eksploatuoti dienos.

2.2.4.5.3. Tiekėjo / Rangovo parinktas tiltinio krano gamintojas ar jo įgaliotas atstovas privalo atlikti naujo tiltinio krano derinimo ir testavimo darbus, pateikti visą eksploatacijai reikalingą dokumentaciją, organizuoti tiltinio krano pridavimą valstybės akredituotai įstaigai ir apmokyti Užsakovo darbuotojus dirbti su kranu.

2.2.4.5.4. Negarantinės techninio aptarnavimo ir remonto paslaugos įrangos eksploatacijos laikotarpiu bus atliekamos pagal Užsakovo poreikį ir pagal atskirą sutartį.

2.2.4.6. Sandėlyje pokraninis kelias turi būti suprojektuotas ant sandėlio kolonų konsolių. Tentinių sunkvežimių įvažiuosiančių į sandėlį ilgis apie 16 m, plotis apie 2,55 m, aukštis apie 4 m, svoris su kroviniu apie 40 tonų.

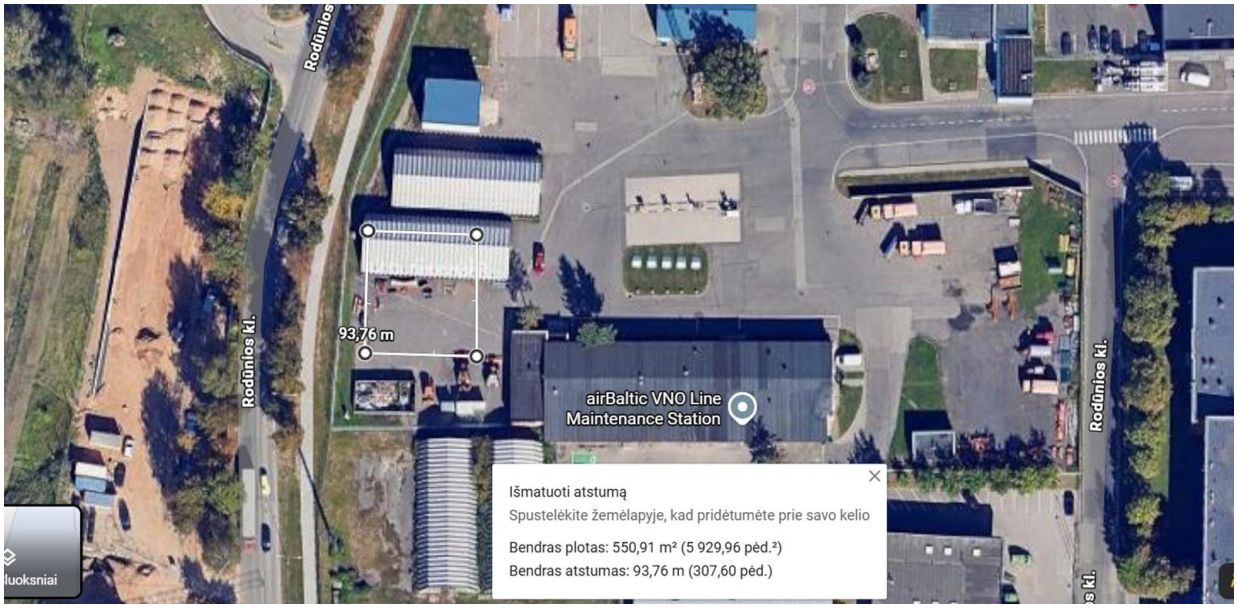
2.2.4.7. Įvažiavus sunkvežimiui sandėlio vartai turi užsidaryti su automatika, bei viduje turi likti galimybė šakiniam krautuvui apvažiuoti tentinį sunkvežimį iškrovimo / manevravimo metu.

2.2.4.8. Angare-sandėlyje turi būti parinktas konstrukcijų medžiagiškumas ir suprojektuoti inžinerinių sistemų ir inžinerinių tinklų sprendiniai, užtikrinantys pastato tinkamą funkcionavimą, sauso, švaraus oro patalpoje palaikymą ištisus metus (ypač žiemos metu).

2.2.4.9. Grindų danga angare-sandėlyje turi būti su hidroizoliacija.

2.2.4.10. Santykinė oro drėgmė turi būti palaikoma žemiau 60 proc.

2.2.4.11. Sandėlio konstrukcijų medžiagiškumas ir sistemos turi būti numatytos tokios, kad temperatūra žiemą vidaus patalpose nenukristų žemiau kaip 20 °C šalčio.



7 pav. *Naujo angaro-sandėlio preliminari vieta (balta linija)*

2.2.5. Prie angaro-sandėlio turi būti parinkta vieta ir įrengtos skystojo cheminio reagento talpos (2 vnt. po 50 m^3) (žr. *8 pav. Įrengiamų cisternų preliminaraus sprendinio vaizdas*). Talpų projektiniai sprendiniai turi apimti el. tinklus, siurblius (jeigu nėra integruotų talpose), lipynes, įtvirtinimus ir kitus sprendinius, reikalingus saugiam ir patogiam talpų naudojimui, eksploatavimui, cheminio reagento barstytuvų-purkštuvų patogiam privažiavimui ir užsipylimui, autocisternos atvežančios reagentą patogiam privažiavimui ir išsipylimui. Įrengti skysto cheminio reagento apskaitos sprendinius, kurie užtikrintų cheminio reagento apskaitos galimybes eksploatuojant talpas (esamo skysčio kiekio monitoringas – kiekis talpose, kiekio likutis talpose po užpylimo į transporto priemones ir pan.).



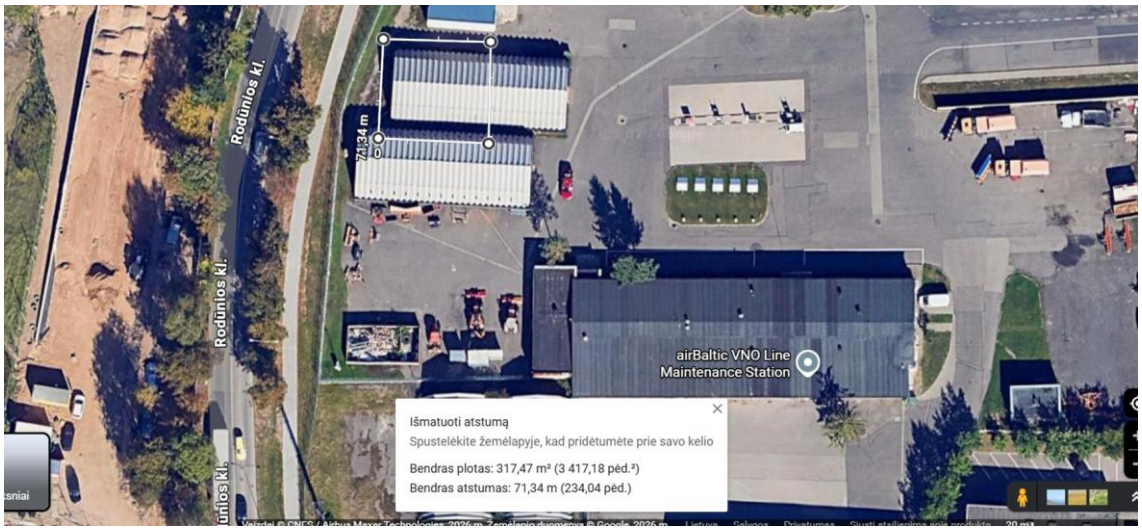
8 pav. *Įrengiamų cisternų preliminaraus sprendinio vaizdas*

2.2.6. Prie cheminio reagento angaro-sandėlio (žr. *9 pav. Naujo garažo preliminari vieta (balta linija)*) turi būti suprojektuotas ir įrengtas naujas garažas (apie 320 m^2) spec. paskirties automobiliams: cheminio reagento barstytuvams, sniego rotoriams, aerodromo šlavimo-siurbimo automobiliams ir pan. Projektuojamame garaže turi būti numatyta:

2.2.6.1. ventiliacinė sistema,

2.2.6.2. oro-dūmų priverstinio ištraukimo sistema,
2.2.6.3. teigiamą temperatūrą garaže palaikanti sistema,
2.2.6.4. dveji vartai iš priekio,
2.2.7. Garaže turi būti parinkti ir suprojektuoti inžinerinių sistemų ir inžinerinių tinklų sprendiniai, užtikrinantys pastato tinkamą funkcionavimą, sauso oro patalpoje palaikymą ištisus metus (ypač žiemos metu). Grindų danga garaže turi būti su hidroizoliacija. Santykinė oro drėgmė garaže turi būti palaikoma žemiau 60 proc.
2.2.8. Garažas projektuojamas keturioms transporto priemonėms, kurios turi stovėti vienoje bendroje patalpoje. Transporto priemonių išdėstymas galimas po dvi kiekvienoje eilėje. Transporto priemonės, kurios bus parkuojamos garaže:

Transporto priemonė	Ilgis, m	Plotis, m	Aukštis, m	Pakrauto svoris, t
cheminio reagento barstytuvas Nr.293	9	4	4	26
cheminio reagento barstytuvas Nr.294	12	4	4	28
sniego rotorius Supra	6	3,5	4	10,8
sniego rotorius Fresia	8,5	3,5	4	12,5



9 pav. *Naujo garažo preliminari vieta (balta linija)*

2.2.9. Esamoje teritorijoje (žr. 11 pav. Naujo multifunkcinio pastato preliminari vieta (balta linija): plovykla, autoremonto dirbtuvės ir sukibimo matavimo technikos boksas - I aukštas, darbuotojams skirtos patalpos - II aukštas.) vietoj demontuotos senos plovyklos pirmame aukšte turi būti suprojektuota ir įrengta nauja plovykla ir autoremonto dirbtuvės didelių gabaritų spec. transportui bei iš šono mažesnis garažas sukibimo matavimo įrangai. Visų trijų patalpų plotas pirmame aukšte apie 830 m^2. Antrame aukšte turi būti suprojektuotos ir įrengtos AOS administracinės patalpos, apie 700 m^2. Pastato rūsyje turi būti suprojektuota ir įrengta sustiprinta priedanga apie 200 m^2.
2.2.9.1. Viso 2.2.9. p. nurodyto pastato šildymą jungti prie esamų oro uosto teritorijoje esančių šilumos tinklų. Pastato vandenį ir nuotekas jungti klojant naujus vamzdynus prie esamų vandentiekio ir nuotekų tinklų.
2.2.9.2. Pirmame aukšte suprojektuotose atskirtose viena nuo kitos trijose patalpose turi būti numatyti 2 įvažiavimo ir 2 išvažiavimo vartai didelių gabaritų spec. transportui (autoremonto dirbtuvėse ir plovykloje) ir 1 mažesni įvažiavimo ir 1 mažesni išvažiavimo vartai sukibimo matavimo technikai (įrengiami mažesniame garaže). Visi vartai su durimis.
2.2.9.3. 1 aukšto patalpa turi būti padalinta į tris, atskirtas viena nuo kitos, patalpas, su galimybe iš patalpos į patalpą patekti pro vidines duris. Durys privalo būti sandarios ir atsparios drėgmei.
2.2.9.4. Autoremonto dirbtuvėse turi tilpti vienas didelių gabaritų sniego valymo automobilis.

2.2.9.5. Plovykloje turi tilpti vienas didelių gabaritų sniego valymo automobilis.

2.2.9.6. Sukibimo matavimo vežimėlio garaže bus laikoma: vienas pickup tipo automobilis su priekaba. O šone kita įranga reikalinga sukibimo matavimo vežimėlio aptarnavimui ir rezerviniai matuokliai (priekabos).

2.2.9.7. Patalpos ir vidinis naudingas plotas turi būti suprojektuotos taip, kad būtų patogu techniką aptarnauti, plauti, prižiūrėti ir remontuoti tiek iš šonų, tiek galuose.

2.2.9.8. Autoremonto dirbtuvėse turi būti numatyta ilga patogiai uždengiama (atitinkanti darbų saugos reikalavimus) duobė skirta transporto remontui iš apačios. Didžiausių gabaritų ir svorio technika, kuri bus aptarnaujama, prižiūrima, ir remontuojama autoremonto dirbtuvėse ir plovykloje:

- Plačiausia transporto priemonė – didelio našumo sniego valymo automobilis, kurio plotis, kai priekinis verstuvas išskleistas – 8 metrai (gali reikti įvažiuoti į plovyklą arba į dirbtuves su sugedusiu (nesuskleistu) 8 metrų verstuvu (plotis vartų projektavimui/įrengimui).
- Aukščiausia transporto priemonė – sniego valymo automobilis 4,1 metro (aukštis vartų projektavimui/įrengimui).
- Sunkiausia transporto priemonė – priešgaisrinis automobilis su vandeniu 39 tonos (dangų projektavimui/įrengimui).
- Ilgiausia transporto priemonė – didelio našumo sniego valymo automobilis – 20 metrų.

2.2.9.9. Transporto priemonių remonto duobės matmenys: ilgis - 18 metrų, plotis - 90 cm, gylis - 150 cm (atsižvelgiant į didžiausių aptarnaujamų transporto priemonių gabaritus). Remonto duobė turi būti įrengta su ryškiais duobių kraštų ženklinimais, transporto priemonių ratų kreipiančiosiomis (atmušėjais) ir apsauginiais (duobės aptvėrimui skirtais) drėgmei atspariais atitvarų stulpeliais su plastikinėmis grandinėmis (juodos su geltona spalvomis).

2.2.9.10. Remonto duobė turi būti pilnai apjuosto atitvarų stulpeliais ne rečiau kaip kas 3 metrus aplink visą duobės perimetrą (pvz. duobei 14 ativarų stulpelių ir 40 plastikinės atitvarų grandinės).

2.2.9.11. Viduje plovyklos ir autoremonto dirbtuvių laisvą nuo kliūčių lubų aukštį su rezervu projektuoti ir įrengti vertinant sniego valymo automobilio galinio variklio pakeltą gaubtą – reikalingas aukštis pakėlimui ne mažiau kaip 5,5 metro.

2.2.9.12. Sukibimo matavimo technikos garažą projektuoti ir įrengti atsižvelgiant į turimos sukibimo technikos matmenis, kiekį, junginio ilgį ir kitos susijusios technikos laikymą. Preliminarūs šio garažo matmenys: ilgis apie 12 metrų, plotis apie 7 metrai, aukštis apie 4 metrai. Šiame sukibimo matavimo technikos garaže taip pat turi būti suprojektuoti (ir į darbų kiekių žiniaraščius įtraukti) darbo (metalinį) stalas, stalčius po juo, lentynos, ryšio ir elektros tinklai.

2.2.9.13. Autoremonto dirbtuvėse turi būti suprojektuoti (ir į darbų kiekių žiniaraščius įtraukti) 2 nauji metaliniai darbo stalai (1800x620xH850 mm) su nerūdijančio plieno stalviršiais ir su spintelėmis iš apačios, taip pat metalinės lentynos / sienos / spintos susikabinti didelius įrankius (perforuota sienele su LED apšvietimu), raktus su vietos numeracija raktams. Visoje patalpoje įrengti reikiamą skaičių kištukinių lizdų. Patalpoje turi būti įrengtas apšvietimas. Įrankių prie darbo stalų komplektuoti nereikia.

2.2.9.14. Autoremonto dirbtuvėse turi būti suprojektuoti (ir į darbų kiekių žiniaraščius įtraukti (įskaičiuoti)) šie įrankiai ir įranga:

Įrankiai / įranga	**Kiekis / pastaba**
Oro sistema (autoremonto dirbtuvėms ir atšaka plovykloje)	
Sraigtinis oro kompresorius	1 vnt.
	Kompresoriaus tipas – alyva tepamas sraigtinis kompresorius;
	Elektros variklio galia: – ne mažesnė kaip 11 kW; – ne didesnė kaip 15 kW.
	Darbinis slėgis:

	– ne mažesnis kaip 10 bar; – ne didesnis kaip 13 bar.
	Efektyvus tiekiamo oro našumas (FAD): ne mažesnis kaip 1 300 l/min esant nominaliam darbiniam slėgiui.
	Oro rezervuaro talpa: ne mažesnė kaip 500 l.
	Kompresorius turi būti komplektuojamas su: – oro rezervuaru; – šaldomojo tipo oro džiovintuvu; – automatiniais kondensato nuvedimo įtaisais. – slėginio rasos taško temperatūra ne aukštesnė kaip +3 °C; – pirminis filtras; – koalescencinis filtras.
	Valdymo sistema turi užtikrinti: – darbo valandų apskaitą; – gedimų diagnostiką; – techninės priežiūros intervalų stebėjimą.
	Triukšmo lygis: ne didesnis kaip 72 dB(A).
	Kompresorius turi būti skirtas nuolatiniam pramoniniam naudojimui.
	Gamintojas turi užtikrinti atsarginių dalių tiekimą ne trumpiau kaip 10 metų.
Oro magistralės darbui su slėginiu oro kompresoriumi	Aplink visas dirbtuves ir plovykloje.
Žarnų ritės	2 vnt. po 20 m. dirbtuvėse (viename ir kitame gale); 1 vnt. 30 m plovykloje.
Autoremonto duobės įrengimas	
Galingas LED apšvietimas	Visoje zonoje
230/400V lizdai	4 vnt.
Duobinis pneumo-hidraulinis tiesus keltuvas	1 vnt. 20 tonų
Priverstinė dūmų ištraukimo sistema su žarnomis abiejose duobės/dirbtuvių pusėse, dedamos užvedus techniką ant išmetimo antgalių	Visoje zonoje
Įrankių lentynos duobėje	Išdėstytos patogiai, kad netrikdytų darbo

2.2.9.15. Po autoremonto dirbtuvėmis rūsyje turi būti suprojektuota apie 200 m2 sustiprinta priedanga arba I lygio kolektyvinės apsaugos statinio sprendinys su apsauga nuo dalinės pastato griūties iš sustiprintų monolitinių gelžbetonio konstrukcijų darbuotojams su 2 įėjimais / išėjimais, 2 WC mazgais ir praustuve. Priedangoje turi būti suprojektuotos autonominės ventiliacijos, kondicionavimo, šildymo, oro filtravimo (dūmų, aerozolių, cheminių medžiagų, radioaktyvių dalelių), nuotekų ir vandens siurblių sistemos ir autonominis maitinimas joms, 4 darbo vietos (su baldais) su atvestais ryšio ir el. tinklais kiekvienai darbo vietai.

2.2.9.16. Plovyklai turi būti suprojektuotos naujos, patogios aptarnauti, naftos gaudyklės su rezervu. Senos naftos gaudyklės turi būti demontuotos ir utilizuotos. Turi būti įrengtas smėlio / purvo nusodinimas, dumblo surinkimas, patogus aptarnavimo priėjimas.

2.2.9.17. Plovykloje turi būti suprojektuota ventiliacinė sistema, kad nesilaikytų drėgmė, nesiformuotų plovykloje pelėsis.

2.2.9.18. Plovyklos grindys turi būti numatytos su neslidaus paviršiaus danga visoje plovykloje su tinkamai suformuotais nuolydžiais. Dangos pritaikytos-atsparios cheminiam reagentui aerodromo dangų nuledinimui.

2.2.9.19. Tinkamai suprojektuotos plovyklos vartų zonos dangos, kad nesiformuotų ledas. Vartų mechanizmai turi būti pritaikyti drėgnoms patalpoms.

2.2.9.20. Į plovyklą turi būti atvesta oro sistemos atšaka iš autoremonto dirbtuvių, esant poreikiui atlikti technikos remontą su pneumatiniais įrankiais ir plovykloje.

2.2.9.21. Plovykloje turi būti įvestas tinkamas vandens įvadų debitas, slėgis. Turi būti numatyti du aukšto slėgio plovimo įrenginiai (šaltas, karštas vanduo bei putų antgalis). Suprojektuoti el. tinklai ir vandens įvadai jiems viename ir kitame plovyklos galuose. Elektros lizdai ne žemesnės nei IP67 saugos klasės.

2.2.9.22. Aukšto slėgio plovimo įrenginiai:

Pavadinimas, techniniai duomenys	**Parametrai**
Aukšto slėgio mobili plovimo įranga	1 vnt
Siurbimo našumas (vandens srautas)	ne mažiau kaip 500 l/h
Darbinis slėgis	190 bar
Maksimali šildymo temperatūra	ne mažiau kaip 80 °C
Galia	ne mažiau kaip 8 kW
Papildoma įranga:	
Sustiprinta slėginė žarna	ilgis ne mažiau kaip 10 m
Aukšto slėgio purškimo pistoletas, skirtas ne mažiau kaip 80 °C temperatūrai, su patvariu vožtuvu.	
Putų purškimo antgalis su rezervuaru, talpa nemažiau kaip 1 ltr. „Basic 3“ arba lygiavertis.	
Antgalis automobilio dugnui plauti Karcher 2.642-561.0 arba lygiavertis.	
Aukšto slėgio stacionari plovimo įranga	1 vnt
Siurbimo našumas (vandens srautas)	ne mažiau kaip 1300 l/h
Darbinis slėgis	190 bar
Maksimali šildymo temperatūra	ne mažiau kaip 80 °C
Galia	ne mažiau kaip 9 kW
Papildoma įranga:	
Sustiprinta slėginė žarna	ilgis ne mažiau kaip 20 m
Aukšto slėgio purškimo pistoletas, skirtas ne mažiau kaip 80 °C temperatūrai, su patvariu vožtuvu.	
Putų purškimo antgalis su rezervuaru, talpa nemažiau kaip 1 ltr. „Basic 3“ arba lygiavertis.	
Antgalis automobilio dugnui plauti Karcher 2.642-561.0 arba lygiavertis.	

2.2.9.23. Plovykloje turi būti suprojektuoti (ir į kiekius projekte įtraukti) du profesionalūs sauso valymo dulkių siurbliai bei el. kištukiniai lizdai atitinkantys ne žemesnę kaip IP67 saugos klasę. Kištukiniai lizdai įrengti taip, kad būtų patogu valyti transportą abiejuose plovyklos galuose ir centre.

2.2.9.24. Plovykloje turi būti suprojektuotas apšvietimas visoje patalpoje. Elektros nuotėkio relės. Atskiros el. nuotėkio apsaugos rozetėms. Rozečių mechaninio atsparumo klasė ne žemesnė kaip IK8.

2.2.9.25. Plovyklos sienų hidroizoliacija turi būti numatyta taip, kad drėgmė nepersimestų į patalpas esančias už sienų.

2.2.9.26. Greta plovyklos ir autoremonto dirbtuvių, pirmame aukšte, turi būti suprojektuoti san. mazgai su tualetais ir praustuvais.

2.2.9.27. Turi būti suprojektuoti patogūs laiptai. Laiptinę į antrą aukštą suprojektuoti taip, kad jį neatimtų dirbtuvių erdvės ir darbuotojų judėjimas nevyktų per autoremonto zoną darbų saugos sumetimais. Laiptinę projektuoti galima iš pastato šono kur nėra vartų.

2.2.9.28. Antro aukšto patalpos turi būti suplanuotos taip, kad užtikrintų visiems pastate esantiems darbuotojams patogias darbo sąlygas. Vienu metu pastate antrame aukšte gali būti apie 40 darbuotojų: apie 22 AOS operatyviniai-gamybos (4 pamainos po 22 darbuotojus), apie 10 AOS administracijos, apie 8 (4 pamainos po 8 darbuotojus) Viešojo saugumo tarnybos darbuotojai.

2.2.9.29. Antrame aukšte turi būti įrengtos atskiros patalpos AOS operatyviniam-gamybiniam (24/7) personalui ir darbo erdvės AOS administraciniam personalui, ir **atskirai** Viešojo saugumo tarnybos darbuotojams.

2.2.9.30. Antrame aukšte turi būti suplanuotos šios patalpos:

Patalpos pavadinimas	**Plotas, kv. m**	**Pastaba**
Viešojo saugumo tarnybos darbuotojams		
Ginklų ir šaudmenų saugykla su įrengta šovinių užtaisymo / išėmimo vieta	apie 120	Viena ginklinė su 5 seifais. Seifų matmenys: plotis apie 100 cm, aukštis apie 180 cm
Persirengimo patalpa ir specialiųjų priemonių saugykla		Persirengimo patalpose keičiantis pamainoms (ryte ir vakare) darbuotojų skaičius gali būti dvigubai didesnis. Persirengimo patalpose metalinių spintelių kiekis turi būti 50 vnt. Metalinės dviejų dalių spintos, taip pat stelažai spec. priemonėms laikyti
Apsaugos pamainos vyresniojo kabinetas		plotas parenkamas pagal HN
Patalpa ginklų priežiūrai		
Poilsio kambarys (virtuvėlė su vandens maišytuvu)		
Patalpa apsaugos pamainai instruktuoti ir mokymams vesti		
Patalpa aprangai ir avalynei džiovinti		
Tualetas, praustuvai		plotas parenkamas pagal HN
Dušo patalpa		plotas parenkamas pagal HN
Bendras plotas	**apie 120**	
AOS operatyviniam-gamybiniam personalui ir administracijos darbuotojams		
Vyrų san. mazgas (su tualetais ir rankų praustuvais)	plotas parenkamas pagal HN	
Dušai su prieškambariu persirengimui	plotas parenkamas pagal HN	
Moterų san. mazgas (su tualetais ir rankų praustuvais)	plotas parenkamas pagal HN	
Virtuvėlė	apie 35	vienu metu pietaus apie 15 žmonių

Mokymų, susirinkimų salė talpinanti apie 80 darbuotojų su 3 stalais ir kompiuterizuotomis vietomis	apie 100	IT įranga tiekia Užsakovas
Poilsio kambarys	iki 30	
Persirengimo patalpos	plotas parenkamas pagal HN	su 264 vnt. naujomis darbo rūbų spintelėmis 60x50x180 h, 2 durų ir suolais atsisėsti. Spintelės turi būti metalinės, dviejų dalių. Keičiantis pamainoms persirengimo patalpoje bus apie 44 darbuotojus
Patalpa aprangai ir avalynei džiovinti	apie 20	vienu metu džiovins rūbus dvi pamainos
Dokumentų archyvas	apie 15	turi būti šalia apskaitos specialisto - sandėlininko kabineto
Dispečerinė, degalinės valdymo patalpos	apie 10	
Apskaitos specialisto - sandėlininko kabinetas	apie 10	turi būti šalia dispečerinės, su papildomomis durimis į dispečerinę
Sandėliai VNO darbo rūbams, uniformoms, batams	apie 55	
Skyrių, grupių vadovų atskiri kabinetai	4 po apie 10	
Pamainos vadovų, pavaduotojų ir de-icing koordinatorių kabinetas	apie 30	vienu metu patalpoje dirba trys darbuotojai. (5 dideli monitoriai ant sienos, keturios kompiuterinės vietos) IT įrangą tiekia Užsakovas
Uždara susirinkimų salė	apie 20	
Koordinatorių kabinetai	2 kabinetai po 22	kabinete būna daug nupirktų aerodromo priežiūros reikmenų, transporto detalių. Numatomi 2 kabinetai (15+7)
Valytojos sandėliukas	iki 6	
Šiluminis mazgas	parenkamas pagal normas / montuojamą įrangą	Suderinus su Užsakovu, gali būti numatytas ir kitame aukšte
Bendras plotas	**apie 580**	

2.2.9.31. Visose 2.2.9.30 p. nurodytose patalpose turi būti suprojektuoti ir suderinti su Užsakovu nauji baldai bei įranga.

2.2.9.32. Persirengimo patalpose keičiantis pamainoms (ryte ir vakare) darbuotojų skaičius gali būti dvigubai didesnis, todėl šias patalpas reikia numatyti erdvesnes. Darbas organizuojamas 4 pamainomis. Pamainos keičiasi kas 12 val.



10 pav. *persirengimo spintelių pavyzdys*

2.2.9.33. Medžiagos turi būti parinktos kokybiškos, praktiškos atsižvelgiant į intensyvų laiptinės, koridorių, san. mazgų bei virtuvėlių ir kitų patalpų eksploatavimą 24/7 (keturiomis pamainomis).

2.2.9.34. Projektuojamoje plovykloje, autoremonto dirbtuvėse, sukibimo matavimo technikos garaže ir priedangoje turi būti suprojektuotos ir įrengtos atskiros ventiliacinės sistemos pagal kiekvienos patalpos paskirtį, taip pat reikiamas teigiamas temperatūras palaikančios sistemos. Dirbtuvėse ir plovykloje papildomos galingos priverstinės oro ventiliacinės sistemos išmetamųjų dūmų ištraukimui iš patalpų.

2.2.9.35. Suprojektuotos ir įrengtos asfaltbetonio dangos, suvedamos su esamomis dangomis aplink pastatą.

2.2.9.36. Suprojektuotas ir numatytas naujų išorinių degalinės išdavimo kolonėlių įrengimas vietoj dviejų esamų ir elektros bei ryšio tinklų bei valdymo atnaujinimas, perkėlimas iš demontuojamo seno administracinio pastato į naujas AOS administracines patalpas antrame aukšte.

2.2.9.37. Suprojektuoti naują degalų išdavimo kolonėlę Nr.1:

2.2.9.37.1. vieno produkto kuro kolonėlė dyzeliniam kurui,

2.2.9.37.2. du kuro išdavimo pistoletai,

2.2.9.37.3. našumai 40 l/min ir 80 l/min,

2.2.9.37.4. apsauginė nutrūkimo mova (Rupture coupling) 40 l/min – 1 vnt.

2.2.9.37.5. apsauginė nutrūkimo mova (Rupture coupling) 80 l/min – 1 vnt.

2.2.9.37.6. kuro žarnų ilgis kiekvienam pistoletui ne mažiau kaip po 6 metrus.

2.2.9.38. Suprojektuoti naują degalų išdavimo kolonėlę Nr.2:

2.2.9.38.1. Dviejų produktų kuro kolonėlė: dyzelinui ir benzinui.

2.2.9.38.2. Du kuro išdavimo pistoletai.

2.2.9.38.3. Našumai 40 l/min ir 40 l/min.

2.2.9.38.4. Apsauginė nutrūkimo mova dyzelinui 40 l/min – 1 vnt.

2.2.9.38.5. Apsauginė nutrūkimo mova benzinui, Vapor Recovery (VR) sistemai – 1 vnt.

2.2.9.38.6. Kuro žarnų ilgis kiekvienam pistoletui ne mažiau kaip po 4 metrus.

2.2.9.38.7. Garų surinkimo sistema VR, garų grąžinimo į talpą vamzdis VR – 1 vnt.

2.2.9.39. Turi būti atnaujintas abiejų kolonėlių matavimo prietaisų valdymo GPS 2–3G ryšys į 4–5G ryšį – papildomas blokas.

2.2.9.40. Turi būti atnaujinta kuro valdymo sistemą su mikroschemų skanavimo prietaisu ir atnaujinti turimos programinės įrangos versiją (dabar įdiegta ARCCAN SMDP PRO, versija: SMDB-SERVER-4.5.129) bei integruoti į esamą apskaitos sistemą. Kuri turi būti suderinta su būsima naujų kuro kolonėlių įranga.

2.2.9.40.1. Abiejų degalų išdavimo kolonėlių IP apsaugos klasė ne žemesnė kaip IP67. Kolonėlių garantija ne mažiau kaip 24 mėn. Kolonėlių detalės ir pati kolonėlė turi būti pagamintos ES ir/arba EEE šalyse. Kolonėlių gamintojas ar jo įgaliotas atstovas privalo užtikrinti operatyvų autorizuotą techninį aptarnavimą ir remontą Lietuvoje, Užsakovo teritorijoje, bei skubų atsarginių dalių tiekimą gedimo atveju. Operatyvus reagavimas turi būti užtikrintas per 24 valandas, siekiant nustatyti gedimą. Gedimas turi būti pašalintas ir remonto darbai atlikti per 3 darbo dienas Kolonėlės gamintojas privalo garantuoti atsarginių dalių tiekimą ne trumpesnį kaip 15 metų laikotarpį nuo įrangos perdavimo eksploatuoti. Negarantinės techninio aptarnavimo ir remonto paslaugos įrangos eksploatacijos laikotarpiu bus atliekamos pagal Užsakovo poreikį ir apmokami Užsakovo pagal atskirą sutartį.

2.2.9.41. Kolonėlės privalo atitikti visus Lietuvos Respublikoje taikomus reikalavimus išdavimo kolonėlėms ir tinklams. Pastabos: degalinė yra kontroliuojamoje teritorijoje – vidinė įmonės, esamos antžeminės išdavimo kolonėlės yra be stoginės (atviros), degalų rezervuarai po žeme.

2.2.9.42. Esamos dvi degalų išdavimo kolonėlės kaičiamos į 2 naujas, toje pačioje vietoje. Darbai turi būti atliekami gegužės - rugsėjo mėnesiais, kai degalų poreikis yra mažiausias. Turi būti numatytas bent vienos išdavimo kolonėlės funkcionalumas, kol keičiama kita. Tiekėjas gali naujas kolonėles pajungti į esamus tinklus (sename pastate), o po to perjungti (nuvedus naujas linijas) į naujus tinklus naujame pastate.



11 pav. *Naujo multifunkcinio pastato preliminari vieta (balta linija): plovykla, autoremonto dirbtuvės ir sukibimo matavimo technikos boksas - I aukštas, darbuotojams skirtos patalpos - II aukštas.*

2.2.9.43. Projekto sprendiniuose turi būti numatytas automobilinės alyvos sandėlio dalyje (sename AOS administraciniame pastate) kitos patalpos prie AOS dirbtuvių pritaikymas (žr. 12 pav., 13 pav.14 pav.). Projekto sprendiniuose nurodytoje pastato dalyje turi būti numatyti šie darbai:

2.2.3.33.1. Nugriauti pertvarą tarp kambarių.

2.2.3.33.2. Užmūryti 3-is langus 1,1 x1,4 m ir jų vietoje uždėti sienų lauko apdailą (pilką metalinę profiliuotą skardą).

2.2.3.33.3. Išardyti esamas lubas ir apšiltinimą.

2.2.3.33.4. Perdažyti lubas baltais ir sienas šviesiai pilkais karščiui atspariais dažais (patalpos aukštis po lubų išardymo apie 4350 mm).

2.2.3.33.5. Pastatyti naują betoninę rampą: plotis 3000 mm, ilgis (išsikišimas) 1500 mm, aukštis 500 mm. Rampoje iš šono įrengti laiptelius, kad būtų galima patogiai patekti ant rampos.

2.2.3.33.6. Vietoje dabartinio įėjimo įrengti pakeliamus mechaninius (be automatikos) segmentinius vartus su durimis ir langu, vartų išmatavimai: aukštis ne mažiau kaip 2500 mm, plotis 2600 mm.

2.2.3.33.7. Pakeisti grindų dangą (linoleumą) į betoninę atsparią apkrovoms dangą suvedant aukščius su rampos aukščiu.

2.2.3.33.8. Įrengti patalpos priešgaisrinės saugos dūmų jutiklį skirtą pavojingai zonai ir pajungti į bendrą oro uosto sistemą.

2.2.3.33.9. Rekonstruoti esamą šildymo ir vandens sistemą, kad netrukdytų vartų įrengimui, panaikinant vamzdynus, radiatorius ir santechninį mazgą (kriauklę), atjungus sistemas visur uždėti akles.

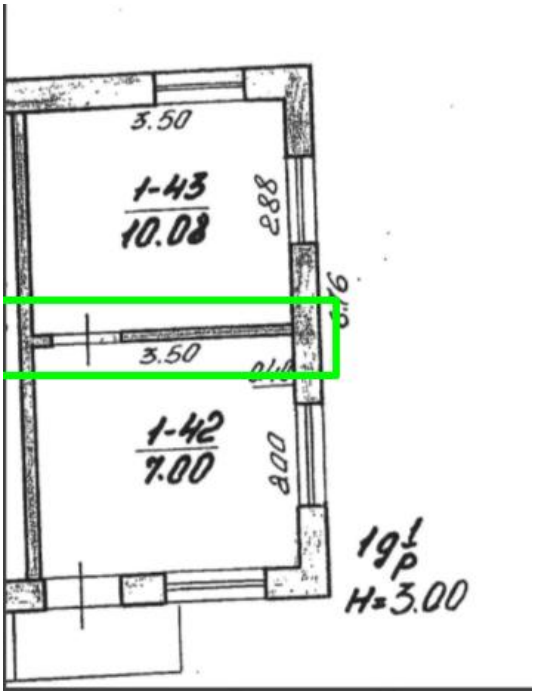
2.2.3.33.10. Panaikinti esamų rozečių lizdus ir laidus, įvadus izoliuoti.

2.2.3.33.11. Įrengti patalpos apšvietimą ir jungiklį, kurie atitiktų pavojingos, padidintos rizikos zonos ir priešgaisrinius reikalavimus. Naujoje patalpoje bus sandėliuojamos

automobilinės alyvos, todėl ji turi būti įrengiama taip, kad atitiktų padidintos rizikos zonos ir priešgaisrinius reikalavimus.



12 pav. *Patalpos alyvų saugojimui vieta (balta linija)*



13 pav. *Griaunama pertvara alyvos saugojimo patalpoje*



14 pav. *Patalpos alyvų saugojimui išorės nuotrauka.*

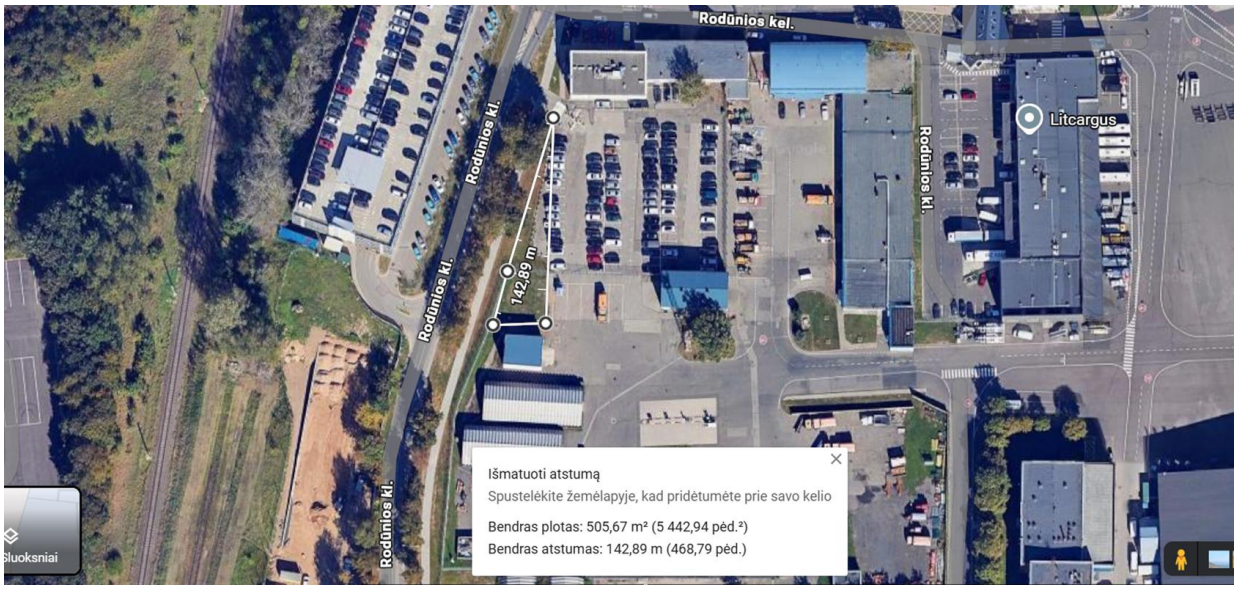
2.2.3.34. Esamoje AOS teritorijoje vietoj gruntinės dalies (apie 440 m^2) prie dabartinių autoremonto dirbtuvių (žr. 15 pav.), prie naujo cheminio reagento angaro-sandėlio ir naujo garažo (apie 350 m^2) (žr. 16 pav.), senų naftos gaudyklių zonoje ir P6 aikštelės pakraštyje (apie 500 m^2) (žr. 17 pav.) turi būti parinkta ir suprojektuota asfaltbetonio danga, ir taip pat visoje AOS teritorijoje (žr. 6 pav.) numatyti naujų dangų sprendiniai arba esamų dangų atstatymo (asfaltbetonio suvedimo) sprendiniai ir įrengti jas įvertinus šioje techninėje specifikacijoje numatomus projektuoti / įrengti pastatus.



15 pav. *Esamos teritorijos dalis, kurioje reikia numatyti asfaltbetonio dangos įrengimą*



16 pav. *Esamos teritorijos dalis, kurioje reikia numatyti asfaltbetonio dangos įrengimą*



17 pav. *Teritorijų vietos/dalys, kuriose reikia numatyti ir įrengti asfaltbetonio dangas*

2.2.3.35. Vietoj demontuoto AOS administracinio pastato su rūsiu (žr. *18 pav.*) turi būti suprojektuoti, įrengti nauji pagrindai ir nauja asfaltbetonio danga (apie 960 m^2). Dangos konstrukcija matoma pagal geologinių tyrimų stulpelius ir prieš tai pateiktas galimas apkrovas.



18 pav. *Esamos teritorijos dalis, kurioje reikia įrengti pagrindus ir naują asfaltbetonio dangą*

2.2.3.36. Nurodytoje teritorijoje (žr. 1 pav.) turi būti atliktas turimos technikos judėjimo, parkavimo modeliavimas, numatomos stovėjimo vietos, nauja judėjimo schema ir suprojektuotas horizontalus dangų ženklinimas.

2.2.3.37. Nurodytoje teritorijoje (žr. 1 pav.) turi būti suprojektuota ir įrengta lengvų konstrukcijų rūkymo stoginė.

2.3. REIKALAVIMAI III DARBŲ ZONOS PROJEKTAVIMUI

2.3.3. Nurodytoje teritorijoje (žr. 19 pav.) projekte turi būti numatytas dalies esamos betoninės tvoros demontavimas (žr. 20 pav.) ir suprojektuoti perimetro saugos sprendinius, metalinę tinklinę tvorą, kurios ilgis apie 140 m (žr. 21 pav.).



19 pav. *Objekto esama vieta VNO teritorijoje (raudona linija)*



20 pav. *Pažymėta ardomos tvoros dalis*



21 pav. *Naujos tvoros preliminari vieta*

2.3.4. Pažymėtoje zonoje (žr. 22 pav.) suprojektuoti asfaltbetonio ar betono dangą degalų užpylimo automobilių parkavimo aikštelei (aikštelės plotas apie 3100 m^2). Projektuoti dangų sprendinius taip, kad dangos nesideformuotų ilgo stovėjimo metu vasarą aukštoje temperatūroje ir / arba nesuirtų (nesuminkštėtų) dangos paviršius netyčinio degalų išsiliejimo atveju.

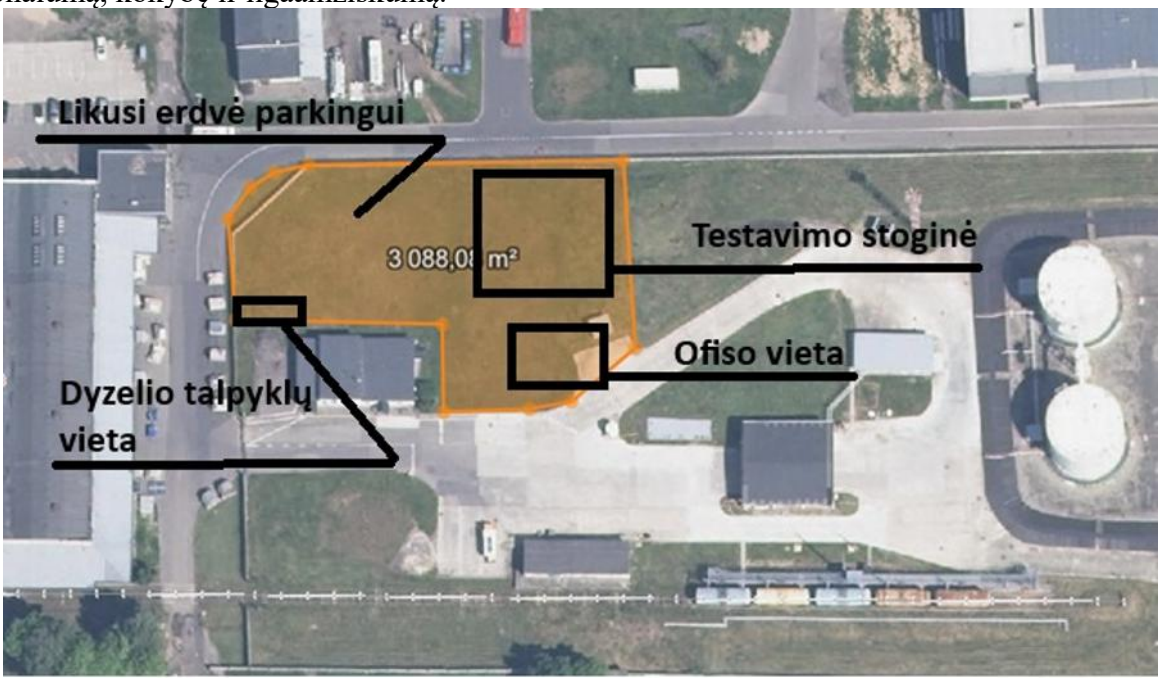
2.3.5. Vienos parkavimo vietos plotas 3,5 m x 20 m. Automobilių skaičius šiuo metu – 11 vnt., automobilių aukštis 3,55 m, svoris 35 tonos kuris pasiskirsto ant 3 ašių, arba svoris 45 tonos, kuris pasiskirsto ant 5 ašių (junginyje su priekaba).
2.3.6. Aikštelėje turi būti numatyta naftos gaudykle ir tokie lietaus nuotekų tinklai bei dangų nuolydžiai, kad būtų eliminuota tarša gamtai.
2.3.7. Nurodytoje teritorijoje turi būti atliktas turimos technikos judėjimo, parkavimo modeliavimas, numatomos stovėjimo vietos, stoginės vieta ir suprojektuotas horizontalus dangų ženklinimas.



22 pav. *Preliminarus asfaltuojamas plotas*

2.3.8. Suprojektuoti pagrindą (žr. 23 pav.) dviem dyzelio talpykloms (dvi talpyklos po 12 m^3). Į šią vietą perkelti esamas talpyklas.
2.3.9. Suprojektuoti metalinę stoginę automobilių testavimui dviem automobiliams apie 400 m2 (žr. 23 pav.):
2.3.9.1. Stoginės plotas turi būti suprojektuotas dviejų automobilių pastatymui;
2.3.9.2. Stoginės aukštis apie 5–6 m.
2.3.9.3. Šalia suprojektuoti lengvų konstrukcijų 4 sandėliukus – plotas kiekvienam po apie 30 m^2.
2.3.10. Stoginėje suprojektuoti apšvietimo, elektros, vandentiekio ir nuotekų komunikacijas eliminuojančias taršą gamtai. Nešildomoje stoginėje turi būti įrengtas vandentiekio tinklas, su galimybe šaltuoju periodu tinklą atjungti ir išdrenuoti.
2.3.11. Prie testavimo vietos taip pat turi būti suprojektuota vieta nedidelei naujai talpyklai. Nauja talpykla turi būti skirta nudrenuoto / užteršto kuro likučiams, susidariusiems bandymų metu surinkti ir laikinai saugoti. Talpykla turi būti apie 12 m^3 talpos.
2.3.12. Suprojektuoti ir įrengti 2 aukštų lengvų konstrukcijų ar modulines ofiso patalpas (žr. 23 pav.) su visomis komunikacijomis (Pateikiamas galimo modulinio ofiso pavyzdys 24 pav.):
2.3.12.1. Pirmame aukšte turi būti numatyta sandėlis / dirbtuvės (30 m^2) ir buitinės patalpos (~30 m^2), įskaitant persirengimo kambarį su dušu..
2.3.12.2. Antrame aukšte – du kabinetai, virtuvėlė, san. mazgas ir poilsio patalpa, bendra erdvė apie 60 m^2.
2.3.12.3. Pateiktame 24 pav. yra modulinio biuro pavyzdys, tik informacinio (iliustracinio) pobūdžio ir nėra laikomas privalomu architektūriniu, konstrukciniu ar estetiniu sprendiniu. Tiekėjas

gali siūlyti kitokius techninius ir architektūrinius sprendinius, jeigu jie užtikrina numatytą pastato funkcionalumą, kokybę ir ilgaamžiškumą.



23 pav. *Preliminarus teritorijos išplanavimas*



24 pav. *Modulinio ofiso pavyzdys*

2.4. PROJEKTO PARENGIMUI NUMATYTI IR TIEKĖJO ATLIEKAMI DARBAI

2.4.1. Projektinių pasiūlymų (PP) ir SLD gavimui numatyti ir Tiekėjo atliekami darbai:

2.4.1.1. Pirminės konsultacijos su Užsakovu detaliai projektavimo užduoties vizijai išgryninti. Projektavimo užduotį Tiekėjas turės parengti kartu su Užsakovu.

2.4.1.2. Projektinių pasiūlymų parengimui reikalingų tyrimų, bandymų, apžiūrų, analizių ir matavimų atlikimas.

2.4.1.3. Griovimo aprašo parengimas bei projektinių pasiūlymų parengimas, derinimas ir įforminimas vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir Lietuvos Respublikos civilinių aerodromų projektavimo, statybos ir naudojimo specialiaisiais reikalavimais“.

2.4.1.4. Projektinių pasiūlymų derinimas su atsakingomis institucijomis ir Užsakovu. Į derinimus taip pat įeina ir Projektinių pasiūlymų viešinimas (visuomenei) ir visi su viešinimo procedūromis susiję darbai (veiksmai) įskaitant stendo maketo parengimą, Projektinių pasiūlymų viešinimo ataskaitos parengimą ir kitus su viešinimu tiesiogiai susijusius darbus.

2.4.1.5. Tiekėjas privalo įsivertinti ir į darbo apimtis įtraukti atrankos dėl planuojamos veiklos poveikio aplinkai vertinimo (toliau – taip pat ir PAV) parengimą, parengti poveikio aplinkai vertinimo dokumentus, prižiūrėti proceso eigą, atstovauti valstybinėse institucijose visais su PAV susijusiais klausimais. Tiekėjas privalo atlikti visas privalomas PAV procedūras, gauti teigiamą sprendimą dėl veiklos leistinumo, jeigu tai yra privaloma. Jei negaunamas teigiamas sprendimas dėl veiklos leistinumo tai priimama kaip Tiekėjo klaida, ko pasėkoje Tiekėjo resursais taisomi neteisingi sprendiniai. Už klaidingus Tiekėjo sprendinius ir jų taisymą Užsakovas papildomo biudžeto ar terminų pratęsimo neskirs. Tiekėjas Užsakovui su galutine dokumentacija turi pateikti PAV atranką kartu su atrankos išvada.

2.4.1.6. Tiekėjas turi įsivertinti visų išeities duomenų, reikalingų aukščiau aprašytai užduočiai atlikti gavimą, bei visų kitų leidimų ar suderinimų, kurių gali prireikti projektavimo paslaugų atlikimui, gavimą.

2.4.1.7. Užsakovas pateikia topografinę nuotrauką Pirkimo metu (Techninės specifikacijos priedas Nr. 7). Tiekėjas privalo įvertinti pateiktą informaciją. Nepaisant pateiktos topografinės nuotraukos Tiekėjas privalo įsivertinti reikalingus topografinius tyrinėjimus ir juos atlikti vadovaudamasis techninių reikalavimų reglamento GKTR 2.11.03:2014 „Topografinių erdvinių objektų rinkinys ir topografinių erdvinių objektų sutartiniai ženklai“ reikalavimais, turi atlikti būtinos apimties topografinius matavimus (sudaryti topografinius planus), reikalingus statybos sprendiniams parengti. Tiekėjas privalo parengti topografinį planą tokia apimtimi, kuri yra būtina projektavimo paslaugoms atlikti pagal šią techninę specifikaciją. Parengtas topografinis planas privalo būti suderintas su suinteresuotomis šalimis bei patvirtintas teisės aktų nustatyta tvarka. Po suderinimo Tiekėjas atsiunčia topografinę nuotrauką Užsakovui per 5 darbo dienas.

2.4.1.8. Atlikti inžinerinius geologinius tyrinėjimus: vadovaujantis STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“ reikalavimais, Tiekėjas turi atlikti išsamius inžinerinius geologinius (geotechninius) tyrinėjimus statybos sprendiniams parengti. Projektuotojas privalo organizuoti projektų įgyvendinimui būtinus: geologinius, hidrogeologinius, geofizikinius, geomechaninius, geodinaminius ir kitus žemės tyrinėjimus (jų atlikimą,) bei teisės aktų nustatyta tvarka parengti tyrimų ataskaitas. Bandymų sąrašą, apimtį ir bandymų skaičių Tiekėjas nustato atsižvelgiant į šioje techninėje specifikacijoje nurodytą apimtį ir turinį bei teisės aktuose nustatytus reikalavimus. Žemės gelmių tyrinėjimų atlikimui Tiekėjas privalo samdyti tokiems darbams atlikti leidimus, licencijas ir kvalifikaciją turinčius specialistus. ***Prieš atliekant žemės kasimo ar gręžimo darbus tiekėjas turi gauti Užsakovo leidimą atlikti žemės kasimo darbus aerodrome. Tyrimų taškuose dangos turi būti atstatytos į pradinę padėtį.***

2.4.1.9. Gauti visas reikiamas prisijungimo sąlygas bei suprojektuoti sąlygose nurodytus sprendinius. Projektiniams sprendiniams parengti Tiekėjas privalo organizuoti specialiųjų reikalavimų (jei reikia), prisijungimo ir kitų projektavimui reikalingų sąlygų gavimą (statytojo vardu parengti prašymų formas, teikti statytojui pasirašyti, teikti prašymus valstybės bei sąlygas išduodančioms institucijoms, atsiimti parengtus reikalavimus bei sąlygas).

2.4.1.10. Parengtus, suderintus su visomis suinteresuotomis institucijomis (įskaitant bet neapsiribojant, Užsakovu, VšĮ Transporto kompetencijų agentūra, AB „Oro navigacija“ ir kitomis suinteresuotomis institucijomis ir asmenimis) teisės aktų nustatyta tvarka pilnos apimties PP pateikti Užsakovui. Užsakovui patvirtinus projekto PP, Tiekėjas privalo pateikti PP dokumentus SLD gavimui.

2.4.1.11. Gauti SLD (įkėlimas į informacinę sistemą „Infostatyba“ į užduotį įeina). Šioje stadijoje Tiekėjas įstatymo numatyta tvarka parengia visą projektinę dokumentaciją, kuri yra reikalinga SLD gauti. Jeigu SLD neišduodamas ir dėl Tiekėjo kaltės turi būti keičiami Projekto sprendiniai, tokiu atveju šios išlaidos apmokamos Tiekėjo sąskaita.

2.4.1.12. Gavus SLD pagal Užsakovo patvirtinus PP, projektuotojas pateikia Užsakovui pilnai sukomplektuotus PP dokumentus kompiuterinėje laikmenoje (kompiuterinę laikmeną turi sudaryti .pdf formato pasirašytos bylos ir originaliu formatu pateiktos visos projekto bylos ir brėžiniai (.docx, .xlsx, .dwg ir kitomis)). Kompiuterinėje laikmenoje įrašomos dokumentų kopijos (.pdf), minimalus raiškos reikalavimas – 200 dpi. Kompiuterinėje laikmenoje brėžiniai turi būti pateikti DWG bei PDF formatais.

2.4.2. TDP parengimui numatyti ir Tiekėjo atliekami darbai:

2.4.2.1. TDP parengimui reikalingų tyrimų, topografinių planų, bandymų, apžiūrų, analizių ir matavimų atlikimas.

2.4.2.2. TDP parengimas, derinimas ir įforminimas turi vykti vadovaujantis šia specifikacija ir STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“. TDP derinamas ir tvirtinamas teisės aktų nustatyta tvarka.

2.4.2.3. Projektavimas vykdomas tęsiant Projektinių pasiūlymų reikalavimus ir juos detalizuojant, specifikuojant gaminius, tikslinant brėžinius, tikslinant aiškinamąjį raštą ir vykdant visus TDP sudėčiai reikalingus reikalavimus. Į TDP apimtį įeina žiniaraščių paruošimas kiekvienai TDP daliai.

2.4.2.4. TDP techninėse specifikacijose įranga / gaminiai / medžiagos turi būti aprašyti taip, kad Užsakovui pareikalavus Tiekėjas galėtų pateikti bent 3 (tris) gamintojus, kurie tiekia įrangą / gaminius / medžiagas atitinkančias technines specifikacijas. Prieš medžiagų / gaminių užsakymą visi užsakymai derinami su Užsakovu.

2.4.2.5. Jeigu inžineriniai tinklai bus projektuojami valstybinėje žemėje, Tiekėjas turės gauti Nacionalinės žemės tarnybos sutikimą dėl darbų valstybinėje žemėje (įkėlimas į informacinę sistemą „Geoportalas“).

2.4.2.6. Parengtą, suderintą su visomis suinteresuotomis institucijomis TDP pateikti Užsakovui ekspertizei atlikti. Užsakovui pritarus TDP sprendiniams, Tiekėjas turi pateikti pilnos apimties statinio TDP ekspertizės rangovui (projekto ekspertizės rangovą organizuoja Užsakovas). TDP ekspertizės rangovas projekto ekspertizę atlieka ne ilgiau nei per 21 kalendorinę dieną, Tiekėjui pateikus pilnos apimties suderintą su visomis suinteresuotomis šalimis TDP. Gavus ekspertizės

privalomąsias pastabas, TDP per 10 kalendorinių dienų privalo būti pataisytas, o Užsakovui pritarus pagal ekspertizės pastabas pakoreguotus TDP sprendiniams, gauti teigiamą ekspertizės išvadą.

2.4.2.7. Gavus teigiamą ekspertizės išvadą Tiekėjas pateikia Užsakovui pilnai sukomplektuoto TDP bylą kompiuterinėje laikmenoje (kompiuterinę laikmeną turi sudaryti .pdf formato pasirašytos bylos ir originaliu formatu pateiktos visos TDP bylos ir brėžiniai (.docx, .xlsx, .dwg ir kitomis)). Kompiuterinėje laikmenoje įrašomos TDP kopijos (.pdf), minimalus raiškos reikalavimas – 200 dpi. Kompiuterinėje laikmenoje brėžiniai turi būti pateikti .dwg bei .pdf formatuose.

2.4.2.8. Tiekėjas turi parengti ir pateikti detalizuotus darbų kiekių žiniaraščius. Visi darbai ir medžiagos žiniaraščiuose turi būti išskaidyti iki ***pirminių elementų, naudojant tikslius mato vienetus*** (kiekio nurodymas stambiu mato vienetu „komplektas“ ar pan. yra neleidžiamas).

2.5. PROJEKTO SUDĖTIS

2.5.1. Vieni esminių reikalavimų Projekto parengimui ir projekto vykdymo priežiūrai atlikti yra aukšta paslaugų kokybė, profesionalumas ir tikslumas, Užsakovo užduoties bei kitų būtinų sąlygų įvykdymas ir tinkamas darbo atlikimo terminas. Paslaugų kokybė turi atitikti šioje Techninėje specifikacijoje ir Sutartyje nurodytus reikalavimus, o taip pat turi būti laikomasi nusistovėjusios praktikos ir atitinkamos profesijos standartų tuo atveju, jeigu neįmanoma identifikuoti konkrečių reikalavimų.

2.5.2. Tiekėjas privalo įsivertinti pateiktos dokumentacijos kokybę ir nusimatyti jos atnaujinimą, papildymą, naujų dokumentų išėmimą (bus pateikti įgaliojimai), reikalingų pilnai atlikti užduotį, aprašytą techninėje specifikacijoje.

2.5.3. **Projektinius pasiūlymus sudaro** tekstinė bei grafinė dalys, o apimtyje apibrėžta, bet neapsiribota:

2.5.3.1. Tekstinė dalis (aiškinamasis raštas), kurioje būtų nurodyta bendrieji sprendinių duomenys, pagrindžiami ir paaiškinami parengti projektiniai sprendiniai. Taip pat pagrindiniai motyvai, pagrindžiantys projektinius sprendinius, reikalingi techniniai duomenys ir (ar) rodikliai. Tekstinėje dalyje nebus pateikta techninių specifikacijų ir sustambintų darbų kiekių žiniaraščių, tačiau bus nurodyti pagrindiniai reikalavimai griovimui, statybos ir apdailos medžiagoms bei įrangai;

2.5.3.2. Situacijos ir sklypo planas, kuriame aiškiai pažymėti griaunami statiniai;

2.5.3.3. Grafinė dalis (brėžiniai) susideda iš principinių funkcinių schemų, vaizduojančių pagrindinius naujų statinių projekto sprendinius:

2.5.3.3.1. Pateikiama statinio išdėstymo sklype schema;

2.5.3.3.2. Pateikiami bendrieji ir techniniai statinio rodikliai;

2.5.3.3.3. Įvertinami esami ir numatomi būsimi žmonių ir autotechnikos judėjimo keliai / takai (integruojant į esamus);

2.5.3.3.4. Pateikiamas optimalus pastato prieigų išplanavimas;

2.5.3.3.5. Pateikiamos eksterjero vizualizacijos esamoje aplinkoje.

2.5.3.4. Aukščiau esantis projektinių pasiūlymų apimties aprašymas yra preliminarus, tiksli darbų apimtis bus derinama projektinių pasiūlymų rengimo metu, aprašymas skirtas suprasti Užsakovo lūkesčius. Projektinių pasiūlymų apimtis turi atitikti nuo 2024 m. lapkričio mėn. 1 d. įsigaliojusius įstatymų pakeitimų reikalavimus, keliamus projektiniams pasiūlymams ir jų sudėčiai.

2.5.4. Techninio darbo projekto (TDP) sudėtis:

2.5.4.1. Techninio projekto minimali sudėtis – Bendroji dalis (BD), Griovimo dalies projektai (GD), Sklypo plano, susisiekimo (SP, S), Elektrotechnikos (E, gali būti skirstoma pagal elektrotechnines grupes pvz. gatvių apšvietimas, pastato vidaus elektrotechnika, jėgos tinklai, lauko elektrotechnika ir pan.), statinio architektūra (SA), konstrukcijų dalis (SK), technologijų dalis (T), šilumos gamyba ir transformavimas (TŠ) (Tiekėjas dėl TŠ dalies sprendžia kiekviename objekte atskirai pagal poreikį ir objekto savitumą), lauko vandens ir nuotekų šalinimas (LVN), vidaus vandentiekis ir nuotekų šalinimas (VN), šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas (ŠVOK), šilumos tiekimas (ŠT) (Tiekėjas dėl ŠT dalies sprendžia kiekviename objekte atskirai pagal poreikį ir objekto savitumą), elektroniniai ryšiai (ER, gali būti skirstoma pagal elektroninių ryšių grupes, lauko elektroniniai ryšiai, vidaus elektroniniai ryšiai ir pan.), apsauginė signalizacija (AS), įeigos kontrolė (ĮK), vaizdo stebėjimas (VS), gaisro aptikimo ir signalizavimo (GSS), evakuacinio įgarsinimo sistema (ĮG) (Tiekėjas dėl ĮG dalies sprendžia kiekviename objekte atskirai pagal poreikį ir objekto savitumą), procesų valdymas ir automatizacija (PVA), gaisrinė sauga (GS), stacionari gaisro gesinimo sistema (SGGS) (Tiekėjas dėl SGGS dalies sprendžia kiekviename objekte atskirai pagal poreikį ir objekto savitumą), pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo (SO), interjero dalis (SI). Tiekėjas būdamas savo srities profesionalas gali numatyti papildomų dalių poreikį. Papildomas dalis Tiekėjas privalo įtraukti į bendrą pasiūlymo kainą. Projektavimo metu atsiradus papildomoms dalims už jas papildomai nebus apmokama.

2.5.4.2. Aukščiau esanti techninio darbo projekto (TDP) sudėtis yra preliminari, tiksli darbų apimtis bus derinama projekto rengimo metu, aprašymas skirtas suprasti Užsakovo lūkesčius. Techninio darbo projekto apimtis turi atitikti nuo 2024 m. lapkričio mėn. 1 d. įsigaliojusius įstatymų pakeitimų reikalavimus, keliamus techniniam darbo projektui ir jo sudėčiai.

3. UŽSAKOVO REIKALAVIMAI STATINIO INFORMACINIO MODELIO (BIM) RENGIMUI:

3.1. Detalios užduotys projektuojant BIM aplinkoje ir BIM koordinatoriui pateiktos priede Nr. 8 „Užsakovo reikalavimai statinio informacinio modelio rengimui“, šioje techninėje specifikacijoje aprašomi tik esminiai principai.

3.2. **Projektinių pasiūlymų (PP**) projektas rengiamas ir pateikiamas Užsakovui Open BIM (3D) aplinkoje. Projekto rezultatas – vieningas informacinis skaitmeninis statinio modelis, kuriame užtikrinti Užsakovo keliami projektiniai sprendiniai, atskirų dalių, modelių tarpusavio darna, bei tikslumas. Projektinius pasiūlymus rengti LOD 200 - LOD 300 lygiu.

3.3. **Techninis Darbo projektas (TDP)** rengiamas ir pateikiamas Užsakovui Open BIM (3D) aplinkoje. Projekto rezultatas – vieningas informacinis skaitmeninis statinio modelis, kuriame užtikrinti Užsakovo keliami projektiniai sprendiniai, atskirų dalių (architektūra, konstrukcijos, inžinerinės sistemos, inžineriniai tinklai, lauko inžineriniai tinklai (nurodomi esminiai sprendiniai, t.y. šuliniai, įvadai, jų aukščiai, gyliai, trasavimas, skydai ir pan.) ir kitos projekto dalys), modelių tarpusavio darna, bei tikslumas. Statinio skaitmeninis Modelis (BIM) numatomas naudoti projektavimo, statybų planavimo ir valdymo bei eksploatacijos etapuose, todėl skaitmeninio modelio informatyvumas ir detalumo lygmuo turi atitikti Techninio darbo projekto (TDP) reglamentuotą detalumą bei papildomai apimti lauko inžinerinius tinklus. Statinio skaitmeninis modelis bus pagrindinė informacijos mainų priemonė tarp projekto komandos narių. Naudojamos projektavimo

programos privalo turėti IFC 2x3 ar IFC4 importo ir eksporto galimybę. Projektuotojai turi užtikrinti modeliavimą pagal pagrindines BIM taisykles (Common BIM Requirement 2012, COBIM), atitikimo LOD detalumo lygmenyje. Siekiant apjungti visų dalių IFC failus į vieną visumą pateikiamus modelius projektuotojas privalo suderinti tarpusavyje projekto koordinatės atžvilgiu. Rengiant projektą turi būti paskirtas BIM koordinatorius, kuris bus atsakingas už BIM modelių koordinavimą bei darbą integruotoje aplinkoje. Informacijos apsikeitimas numatomas IFC formatu arba tiesioginiais BCF failų mainais tarp projektavimo programų. BIM modelyje turi atsispindėti detali informacija apie modelio objektus, įskaitant: objekto vietą modelyje, pavadinimai, numeracija, medžiagiškumas, gaisriniai reikalavimai, kita būtina projektinė informacija. Modelio detalumo reikalavimai kiekvienai projekto stadijai ir atskirai projekto daliai bus suderinti atskirai.

3.4. LOD lygiai:

3.4.1. Statinio architektūra – LOD 300;

3.4.2. tatinio konstrukcijos – LOD 300, 350, 400 (konkretus LOD detalumas derinamas Techninio darbo projekto metu atsižvelgiant į konkrečią konstrukciją);

3.4.3. Vidaus inžinerinės Sistemos – LOD 300 (konkrečios projekto dalys ir LOD detalumas derinamas Darbo projekto rengimo metu);

3.4.4. Lauko inžineriniai tinklai – LOD 200;

3.4.5. Sklypo planas – LOD 200, 300 (konkretus LOD detalumas derinamas Darbo projekto metu atsižvelgiant į konkrečias sklypo plano dalis).

3.5. Rekomenduotini reikalavimai projektavimo programoms siekiant pasiekti TDP lygmenį: visa projektavimo programinė įranga turi būti sertifikuota Building Smart ir turi gebėti importuoti ir eksportuoti IFC formatu (IFC2x3/ IFC4). Visa atributinė informacija sertifikuotose programose gali būti pridėta kuriant papildomą atributinę informaciją kiekvienam elementui;

3.6. Projekto serverio funkcionalumas turi leisti atlikti modelio peržiūrą, komentavimą, užduočių skyrimą, valdymą ir pan. Tiekėjas įsivertina teikdamas pasiūlymą projekto serverio ir vartotojų prijungimo kaštus ir pabaigus projektą ir statybas visa serverio informacija perduodama disponuoti Užsakovui;

3.7. Esami inžineriniai tinklai užnešami į modelį pagal topografinės nuotraukos duomenis bei šulinių korteles. Projekto teritorijos topografinę nuotrauką atnaujina Tiekėjas;

3.8. Bendroji duomenų aplinka. Rezultato pavyzdys projektavimo etapui (statinio architektūra):

3.8.1. BIM vykdymo planas, PVZ.: Architektūros modelio tikslai TP etapui:

3.8.2. Atiduodamo failo IFC versija;

3.8.3. Modelis yra tiksliose koordinatėse su reikiamu pasukimo kampu;

3.8.4. Modelyje nurodyti aukštai;

3.8.5. Elementai priskirti atitinkamiems aukštams;

3.8.6. Modelyje sumodeliuotos patalpos bei nurodytos šachtų, laiptinių zonos; jų aukštis turi atitikti numatomą patalpos aukštį;

3.8.7. Modelyje nėra besidubliuojančių ar tarpusavyje susikertančių elementų (pvz.: sienų tarpusavio susikirtimai, kolonų susikirtimai su sienomis, kolonų susikirtimai su perdangomis, sijomis, pakabinamų lubų susikirtimai su sienomis);

3.8.8. Elementams modeliuoti nurodyti atitinkami IFC tipai (pvz.: sienoms - IfcWall; grindims IfcSlab ir pan.);

3.8.9. Kiekvieno elemento informacijos apimtis nurodoma BIM koordinatoriaus BIM vykdymo plane (BEP);
3.8.10. Architektūros dalies BIM modelio integralumas ir kokybė turi būti patikrinami jungtinio modelio patikros metu.

4. RANGOS DARBAMS NUMATYTI IR TIEKĖJO ATLIEKAMI DARBAI:

4.1. Rangovas pagal parengtą projektą (-us) turi atlikti statybos darbus ir įgyvendinti projektą (-us) pilna apimtimi.
4.2. Rangovas, prieš pradėdamas Darbus, turi parengti statybos darbų technologijos projektą (toliau – Technologijos projektas). Rengiant Technologijos projektą, būtina įvertinti ir atsižvelgti į skrydžių saugos rizikos vertinimo ataskaitą (-as), kuriose numatomos su Darbais susijusios rizikos skrydžių saugai ir / ar aerodromo veiklai, bei numatomos rizikų mažinimo priemonės.
4.3. Visais atvejais kai Rangovas turi klausimų susijusių su projekto vykdymu, privalo kreiptis į Užsakovą raštu dėl išaiškinimo.
4.4. Darbuotojų sauga ir sveikata (toliau – DSS). Darbai turi būti vykdomi vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktais ir reikalavimais, reglamentuojančiais DSS. Užsakovas samdys paslaugų teikėją, kuris vykdys DSS priežiūrą ir reikalavimų vykdymą Rangovo darbų vykdymo vietoje. Rangovas bus supažindinamas su užfiksuotomis DSS neatitiktimis ir rekomendacijomis. Nepašalinus DSS neatitikčių ar užfiksavus pasikartojančius DSS neatitikimus, Užsakovas skirs pinigines baudas Rangovui, vadovaujantis Užsakovo patvirtintais tvarkomaisiais dokumentais ir taisyklėmis. Užfiksavus DSS pažeidimą, keliantį didelę riziką žmogaus sveikatai ir (ar) orlaiviams, ar aerodromo statiniams – Užsakovas pasilieka teisę stabdyti darbus iki neatitikties pašalinimo ir (ar) rizikos sumažinimo iki priimtino lygio. Tokio pobūdžio DSS neatitikimai turi būti pašalinti nedelsiant ir (ar) nedelsiant imtasi priemonių rizikai sumažinti.
4.5. Statybos saugos ir sveikatos koordinatorius. Rangovas atsakingas, kad darbus objekte prižiūrėtų statybos koordinatorius (ar keli, jei Rangovas mato poreikį). Koordinatorių skiria pagrindinis statybos vadovas aiškiai apibrėžtomis aplinkybėmis – jei bent dvi įmonės, nepriklausomi darbininkai arba subrangovai dalyvaus Darbų atlikime, o jų dalyvavimas kels riziką, susijusią su Darbų atlikimu. Rengdamas darbą ir remdamasis įvairiais dokumentais koordinatorius turėtų užtikrinti Darbų procesų priežiūrą. Jis turėtų gauti informaciją, ją skleisti ir privalės imtis iniciatyvos perspėjant visus darbuotojus iškilus prevencijos problemai. Statybos organizatoriaus paskyrimą Rangovo teikimu turės patvirtinti Užsakovas.
4.6. Rangovas turi palaikyti statybvietę švarią ir tvarkingą. Darbo zonos iš anksto derinamos su Užsakovu ir atitveriamos apsauginėmis medžiagomis, apsaugančiomis nuo statybos darbų vykdymo metu sukeliamų nešvarumų patekimo į aplinkinę teritoriją. Rangovas turi išlaikyti statybvietės prieigas švarias nuo purvo ir palaikyti jas saugias. Sandėliavimo vietos turi būti aptvertos, tvoros patikimai sutvirtintos. Rangovas privalo prižiūrėti, kad už statybvietės ribos neatsirastų statybinių atliekų ir šiukšlių. Rangovas turi palaikyti švarias ir tvarkingas darbo zonas ir turi visuomet turėti uždengiamas dėžes ar konteinerius šiukšlėms išmesti ir rūšiuoti. Užpildyti konteineriai privalo būti išvežami iš statybvietės tą pačią dieną.
4.7. Užsakovo ir Rangovo susitikimai organizuojami bent vieną kartą per savaitę iš anksto suderinus laiką ir vietą, taip pat visais kitais rangos darbų Sutartyje numatytais atvejais ir

tvarka. Kiekvienas susirinkimas turi būti protokoluojamas, protokolus rengia Rangovas. Susirinkimų protokolo forma ir tipas turi būti suderinta su Užsakovo atstovu. Užsakovo iniciatyva Rangovo atstovai gali būti kviečiami dalyvauti susitikimuose su išorės institucijomis, sprendžiant su darbais tiesiogiai susijusius klausimus.

4.8. Jei atliekant statybos darbus Rangovas pasamdys Subrangovus kažkurios statybos darbų dalies įvykdymui, už Subrangovų veiklos koordinavimą, darbo kokybę ir darbų saugą bus atsakingas Rangovas.

4.9. Jei yra poreikis darbų vykdymo metu naudotis elektra ar vandeniu – Rangovas savarankiškai turi atsivesti reikalingas komunikacijas, prieš tai susiderinęs su Užsakovu. Prieš darbų pradžią rangovas kreipiasi į Inžinerijos ir techninės priežiūros skyrių dėl elektros, vandens prisijungimo vietos. Inžinerijos ir techninės priežiūros skyriaus atsakingi darbuotojai nurodo elektros, vandens pasijungimo vietas. Rangovas nuo prisijungimo taškų savo lėšomis atsiveda elektrą ir vandenį į statybvietę. Elektra ir vanduo turi būti pajungti per apskaitos prietaisus. Pagal apskaitos prietaisų parodymus, už suvartotą elektros energiją ir vandenį Rangovas kas mėnesį moka Užsakovui pagal pateiktą sąskaitą. Užsakovas nesuteiks Rangovo personalui nemokamos vietos automobilių parkavimui.

4.10. Rangovas, užbaigęs statybos darbus ir prieš perduodamas objektą Užsakovui, privalo savo lėšomis organizuoti ir atlikti visų darbų metu paveiktų patalpų bei teritorijų postatybinį (įskaitant fasado ir stiklų) valymą. Valymas turi užtikrinti, kad objektas būtų švarus, tvarkingas ir tinkamas eksploatuoti pagal paskirtį.

4.11. Darbai laikomi užbaigtais, kai įvykdyti visi darbai, numatyti projektinėje dokumentacijoje ir techninėje specifikacijoje, užpildyti (įforminti) visi Lietuvos Respublikoje teisės aktuose numatyti privalomi dokumentai, pateikti medžiagų ir įrenginių sertifikatai ar atitikties deklaracijos bei atlikti visi reikalingi bandymai, Užsakovui pateikta visa išpildomoji dokumentacija tokios formos, kokios reikia Užsakovui darbams priimti ir pasirašytas galutinis darbų perdavimo-priėmimo aktas. Dokumentai pateikiami popierine versija su originaliais parašais (jei buvo pasirašoma fiziniu parašu) ir / arba skaitmenine / nuskanuota versija (turi matytis parašai ir visi būtini įrašai).

4.12. Priduodant projektinę dokumentaciją ji turi būti sukomplektuota bylose ir sutvarkyta pagal turinį. Visi dokumentai privalo būti lietuvių kalba. Pateikiama dokumentacija – bylų komplektai, turi būti įrašyta į USB laikmeną skaitmeninėje formoje. Užsakovui pageidaujant turi būti pateikti ir bylų komplektai popierinėje formoje.

4.13. Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į:

4.13.1. Atliekas, tinkamas naudoti vietoje, kurias Užsakovui leidus, galima panaudoti statybos metu;

4.13.2. Atliekas, tinkamas perdirbti (antrinės žaliavos – betono, keramikos, bituminės medžiagos, metalas), kurias Rangovas privalo pristatyti į perdirbimo gamyklas;

4.13.3. Netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas.

4.14. Rangovas darbams atlikti reikalingų medžiagų ir (ar) darbams atlikti skirtos įrangos sandėliavimui, darbuotojų persirengimui naudosis statybvietės teritorija.

4.15. Rangovo pasiūlymo kaina turi apimti visą reikiamą Rangovo įrangą bei mechanizmus darbams atlikti, montavimą, nužymėjimą, Rangovo personalo darbą, medžiagas, montažines-tvirtinimo medžiagas, atrėmimo konstrukcijas bei pagrindus, darbų kontrolę ir priežiūrą, paleidimą,

derinimą, bandymus, netiesiogines išlaidas, Rangovo mokamus mokesčius, pelną kartu su pagrįstai numatoma Rangovo rizika, prievoles ir įsipareigojimus apibrėžtus Sutartyje ar atsirandančius ją vykdant. Pasiūlymas turi apimti visus darbus pilnai, kuriuos reikalinga atlikti ir kitus darbus neaprašytus pirkimo dokumentuose arba konkrečiai nenurodytus projekte, tačiau pagrįstai numatomus ir būtinus atlikti siekiant pilnai įgyvendinti projekto sprendinius.

4.16. Rangovas, prieš vykdydamas darbus, susijusius su esamų teritorijų pertvarkymu (inžinerinių tinklų įrengimas / demontavimas, esamų konstrukcijų pertvarkymas ir pan.), turi įsivertinti ir darbus, susijusius su pertvarkomų konstrukcijų stiprinimu, atrėmimu ir pan., jei tokius darbus būtų reikalinga atlikti.

4.17. Rangos darbų vykdymo metu objektuose ir jų prieigose, kuriose rangos darbai nėra vykdomi, turi būti palaikoma švara ir tvarka. Vykdant darbus objektuose nuolat turi būti atsakingas asmuo, kuris galėtų, bet kuriuo metu nedelsiant sureaguoti ir atlikti valymo darbus objektuose arba jų prieigose. Rangovo paskirtas atsakingas atstovas už sutarties vykdymą, gavęs Užsakovo paskirto atsakingo asmens rašytinę pastabą apie netinkamą švarą ir tvarką objektuose, turi reaguoti į pastabą nedelsiant. Rangovui nedelsiant (ne ilgiau nei per 2 val.) nereaguojant į Užsakovo pastabas, taikoma atsakomybė, numatyta Sutartyje. Pastabą Užsakovas Rangovui išsiunčia už sutarties vykdymą atsakingam asmeniui Sutartyje nurodytu el. pašto adresu. Įspėjimas laikomas gautu jo išsiuntimo momentu.

4.18. Rangovas įsivertina esamo turto ir darbų zonos prieigose esamą būklę, kuris galėtų būti pažeistas statybos rangos darbų metu ir privalo jį išsaugoti iki statybos darbų pabaigos kuomet objektas bus perduotas atgal Užsakovui.

4.19. Visa reikiama informacija, reikalavimai ir dokumentų šablonai, reikalingi darbams vykdyti, yra patalpinti nuorodoje: https://www.ltou.lt/lt/apie-lietuvos-oro-uostus/tvarkos-ir-dokumentai/dokumentai-paslaugu-teikejams .

4.20. Rangovas turi būti susipažinęs ir statybos darbus privalo vykdyti vadovaujantis nuorodoje patalpintomis taisyklėmis ir reikalavimais.

4.21. Rangovas, per 1 mėnesį nuo teigiamos TDP ekspertizės išvados gavimo dienos, vadovaudamasis suderintais darbų kiekių žiniaraščiais, turi pateikti lokalines darbų sąmatas. Sąmatose nurodoma darbų ir medžiagų kainos suma privalo tiksliai atitikti Tiekėjo pasiūlyme nurodytą darbų kainą.

5. PRIEVOLIŲ VYKDYMAS

5.1. PRIEVOLIŲ VYKDYMO VIETA(-OS)

☒ Vilniaus oro uostas, Rodūnios k. 2, Vilnius

☐ Tiekėjo buveinėje arba nuotoliu.

5.2. VYKDYMO TVARKA IR TERMINAI:

5.2.1. Rangos darbų projektavimas ir su projekto parengimu susijusios paslaugos pradedamos teikti nuo Sutarties įsigaliojimo.

5.2.2. Numatomi du projektų komplektai (1+2 ir 3 zona): dvi PP bylos ir dvi TDP bylos.

5.2.3. Projekto rengimo ir derinimo etapai vykdomi paraleliai vienas su kitu:

a) **Projektavimo pradžia:** Sutarties įsigaliojimo diena.

b) Projektinių pasiūlymų (PP) parengimas ir suderinimas su Užsakovu ir suinteresuotomis institucijomis, SLD gavimas – **7 mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos**.
c) TDP su teigiama ekspertizės išvada – **7 mėn. nuo SLD gavimo dienos**.
d) Rangos darbai (I, II ir III darbų zonos) – **9 mėn. nuo TDP su teigiamos ekspertizės išvados gavimo dienos**.
e) **Projekto vykdymo priežiūra**. Per visą rangos darbų atlikimo laikotarpį iki statybos galutinio darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo.
f) **Rangos darbų pabaiga**: statybos galutinio darbų perdavimo-priėmimo akto gavimo ir statinių įregistravimo VĮ „Registrų centras“ diena.

5.2.4. Dokumentacijos parengimui (išpildomoji nuotrauka, kadastrinė byla ir jos įregistravimas registrų centre) skiriama papildomai 1 (vieno) kalendorinio mėnesio laikotarpis po ***rangos darbų*** užbaigimo.

5.2.5. Visa pastatų funkcionavimui reikalinga įranga turi būti sumontuota, jei taikoma – suderinta, ištestuota, priduota, o Užsakovo darbuotojai apmokyti su ja dirbti, ne vėliau kaip iki Rangos darbų pabaigos.

5.2.6. Paslaugos teikiamos ir Rangos darbai vykdomi 345.2.3 ir 5.2.4. punktuose nurodyta tvarka, etapais ir terminais. Bendras maksimalus Paslaugų suteikimo ir darbų atlikimo terminas yra **24 (dvidešimt keturi) mėnesiai** nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.

5.2.7. Rangovo darbuotojai, kuriems darbų atlikimui / paslaugų suteikimui reikės patekti į VNO riboto patekimo zonas, privalės būti nepriekaištingos reputacijos, išklausyti mokymus ir gauti nuolatinius leidimus patekti į Užsakovo riboto patekimo vietas bei kontroliuojamas teritorijas. Informacija apie leidimų dirbti oro uosto teritorijoje išdavimo tvarką, taip pat leidimų gavimui reikalingus mokymus pateikiama Užsakovo interneto tinklapyje adresu https://ltou.lt/teisine-ir-administracine-informacija/tvarkos-ir-dokumentai/leidimu-isdavimas/.

5.2.8. **Projekto vykdymo priežiūra.** Pagal parengtą Projektą privaloma suteikti statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugas. **Projekto įgyvendinimo metu privalu** paskirti statinio projekto vykdymo priežiūros vadovą ir statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovą (-us), kurių funkcijoms priskiriama statinio projekto sprendinių įgyvendinimo priežiūra statybos metu. Suteikiamų paslaugų turinys ir funkcijos nustatytos STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“. Tuo atveju, jeigu įgyvendinant Projektą paaiškėja, kad reikia koreguoti Projektą (ne dėl Užsakovo pageidavimo, kuris nebuvo įvardintas pirkimo dokumentuose) visi su tuo susiję kaštai padengiami Tiekėjo sąskaita. Parengto projekto trūkumų šalinimas statybos metu papildomai nebus apmokamas. Tiekėjas (projekto vykdymo priežiūrą vykdysiantis subjektas), likus ne mažiau kaip 10 dienų iki statybos užbaigimo procedūrų pradžios (ar per kitą, su Užsakovu suderintą terminą turi pateikti Užsakovui paskutinės laidos Projektą, t. y. naujai pateiktą ir įformintą pagal visus atliktus Projekto pakeitimus Projekto įgyvendinimo metu. Naujos laidos Projektas turi būti pateiktas 2 (dviem) egzemplioriais: 1 (viena) kopija popierine forma ir 1 (viena) kopija skaitmenine forma (pateikimo būdą ir formatą suderinus su Užsakovu) (tekstinius dokumentus .pdf formatu, brėžinius .dwg ir .pdf formatais). Kiekvienas atskiras dokumentas, pateikiamas skaitmenine forma turi turėti konkretų, dokumento paskirtį ir esmę atitinkantį, pavadinimą.

5.2.9. **TDP korektūra pagal pasikeitusius faktinius sprendinius rangos darbų metu.** Įvykdžius rangos darbus ir žinant visus TDP apimtyje priimtus pakeitimus, Tiekėjas privalės atnaujinti TDP išleisdamas naują laidą pagal faktinius atliktų darbų sprendinius.

5.2.10. ***Užsakovas įsipareigoja*** savo kaštais įgyvendinti TDP ekspertizę.

6. APLINKOSAUGINIAI REIKALAVIMAI

6.1. Projektiniuose pasiūlymuose ir TDP turi būti numatyta, o Rangos darbų metu turi būti užtikrinta, kad statyboje naudojamos statybinės medžiagos ir kiti su pastato projektu susiję produktai atitiktų jiems taikomus minimalius aplinkos apsaugos kriterijus, nurodytus Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 patvirtinto Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo (aktuali redakcija) (toliau – Aprašas) XIII skyriuje „Statybinės medžiagos“, XIV skyriuje „Patalpų apšvietimas“; XV skyriuje „Vandens maišytuvai ir dušai“; XVI skyriuje „Vandens šildytuvai“.

6.2. Projektuojant ir tiekiant pastatų funkcionavimui reikalingus baldus ar kitą įrangą (jei jie yra įtraukti į Aprašo 1 priede nurodytą produktų sąrašą), Tiekėjas privalo užtikrinti, kad baldai ar kita įranga atitiktų Apraše nustatytus minimalius aplinkos apsaugos kriterijus, bei, pagal atskirą Užsakovo prašymą, pateikti tai įrodančius dokumentus.

7. PRIEDAI

7.1. 1–5 priedai – planuojamų griauti pastatų kadastrinės bylos;

7.2. 6 priedas – Cheminio reagento techninė specifikacija;

7.3. 7 priedas – VNO topografinė nuotrauka;

7.4. 8 priedas – BIM reikalavimai rengėjui;

7.5. 9 priedas – Geologinių žvalgybinių tyrimų ataskaita.

8. DOKUMENTAI, KURIAIS PRIVALOMA VADOVAUTIS TEIKIANT PROJEKTAVIMO PASLAUGAS IR VYKDANT DARBUS (AKTUALIA REDAKCIJA)

8.1. Dokumentai, kuriais privaloma vadovautis teikiant projektavimo paslaugas ir vykdant rangos darbus:

8.1.1. Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;

8.1.2. Statybos techninis reglamentas STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;

8.1.3. Statybos techninis reglamentas STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;

8.1.4. Statybos techninis reglamentas STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“;

8.1.5. Statybos techninis reglamentas STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;

8.1.6. Statybos techninis reglamentas STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“;

8.1.7. Statybos techninis reglamentas STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;

8.1.8. Lietuvos Respublikos civilinių aerodromų projektavimo, statybos ir naudojimo specialieji reikalavimai;

8.1.9. Tarptautinės civilinės aviacijos konvencijos priedai;

8.1.10. Tarptautiniais civilinės aviacijos organizacijos ICAO dokumentai;
8.1.11. Europos aviacijos saugumo agentūros EASA dokumentai;
8.1.12. Kiti Lietuvoje ir ES galiojantys įstatymai ir poįstatyminiai aktai, reglamentai, kuriais privaloma vadovautis, vykdant projekto paruošimo darbus.